Lorenza von Stein Monaco
47, boulevard du Jardin Exotique
98000 Monaco
Phone : +377 97 97 02 77
info@lvsmonaco.com
www.lorenzavonstein.com

Exclusivity - Eden Tower - 2 bedrooms with panoramic sea view

For sale | Sole agent | 4 700 000 €

Product type **Apartment**	*Num rooms* **3 rooms**
Building **Eden Tower**	*District* **Jardin Exotique**
Living area **77 m²**	*Terrace area* **13 m²**
Total area **90 m²**	*Bedrooms* **2**
Bathrooms **2**	*Cellar* **1**
Floor **3**	*Annual costs* **6 000 €**
Condition **Good condition**	*Mixed use* **Yes**
Release date **31/10/2026**	*Ref.* **VMC1766**

Located in the Eden Tower, in a sought-after building on Boulevard de Belgique, this 1/2 bedroom apartment boasts a deep terrace with breathtaking views of the sea and the Rocher.

With its exceptional south-west exposure, this apartment is a veritable well of light, making it a real asset.

Rented until end of October 2026 at €6,200/month + charges.

This apartment comprises an entrance hall opening onto a lovely, bright living space, with a fitted kitchen opening onto the lounge, a beautiful master bedroom with bathroom, overlooking the sea, and a 2nd bedroom.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Lorenza von Stein Monaco
Phone : +377 97 97 02 77
info@lvsmonaco.com
www.lorenzavonstein.com

A cellar completes this property.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.