Groupe S.M.I.R.
4, boulevard des Moulins
98000 Monaco
Phone : +377 92 16 58 00
Fax : +377 92 16 11 22
info@groupesmir.com
www.groupesmir.com

# Office for rent - Entire plateau - Fontvieille

## Professional rental

## 48 750 € / month

| | |
|---|---|
| *Product type* **Office** | *Num rooms* **-** |
| *Building* **Mercator** | *District* **Fontvieille** |
| *Total area* **960 m²** | *Parkings* **+5** |
| *Ref.* **L-91** | |

Located in the Fontvieille district, close to the Fontvieille shopping centre, its restaurants and the many offices in the area, this very spacious office is available to rent. It also benefits from 6 parking spaces available for rent at an additional cost of €300/month per car park.
Price: €48,750 excl. tax + utilities / month

These premises cover a total of 960m², with 850m² on a full floor and 110m² of storage space in the basement. They are equipped with a goods lift and have 6 parking spaces available for rent at an additional cost.



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Groupe S.M.I.R.
Phone : +377 92 16 58 00
Fax : +377 92 16 11 22
info@groupesmir.com
www.groupesmir.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.