



## UNGLAUBLICHES UND LUXURIÖSES ANWESEN

Verkauf

Preis auf Anfrage

<i>Produkttyp</i> <b>Villa</b>	<i>Zimmer</i> <b>12</b>
<i>District</i> <b>Cap-d'Ail</b>	<i>Stadt</i> <b>Cap-d'Ail</b>
<i>Land</i> <b>Frankreich</b>	<i>Wohnfläche</i> <b>690 m<sup>2</sup></b>
<i>Land Fläche</i> <b>2 500 m<sup>2</sup></b>	<i>Totale Fläche</i> <b>3 190 m<sup>2</sup></b>
<i>Schlafzimmer</i> <b>+5</b>	<i>Salles de bains</i> <b>+5</b>
<i>Parkplätze</i> <b>4</b>	<i>Zustand</i> <b>Prestations luxueuses</b>
<i>Meublé</i> <b>Ja</b>	<i>Blick</i> <b>Panoramablick vor den Toren des Fürstentums</b>
<i>Exposition</i> <b>Süden</b>	<i>Hinweis</i> <b>LVS-711</b>

Dieses wunderschöne Anwesen, das komplett renoviert und möbliert verkauft wurde, genießt dank seiner Lage vor den Toren Monacos eine außergewöhnliche Position.

Die majestätische Belle-Epoque-Villa liegt direkt am Meer und überragt stolz das Fürstentum. Sie bietet einen atemberaubenden Panoramablick auf das Meer und das Fürstentum.

Das luxuriös ausgestattete Anwesen wurde mit Respekt für authentische Materialien gebaut und verbindet den Charme der Epoche mit zeitgenössischer Dekoration.

Zwei echte Häuser, die sehr geräumig sind, grenzen an das Haupthaus an und vervollständigen dieses prestigeträchtige Anwesen, das Familie und Freunde wie in einem 5\* Hotel beherbergen kann.

Der perfekt gepflegte Landschaftspark bietet eine außergewöhnliche Lebensqualität und bietet in einer idyllischen Umgebung einen großen Pool, der von einer großen Terrasse



umgeben ist, mit seinem Poolhaus und  
seiner herrlichen Sommerküche.



Dieses Anwesen erstreckt sich über vier Stockwerke und umfasst im Erdgeschoss eine majestätische Eingangshalle, die zu einem doppelten Wohn- und Esszimmer führt, das sich zu einer tiefen Terrasse hin öffnet, sowie eine luxuriös ausgestattete separate Küche.

Im ersten Stock befinden sich zwei Master-Suiten mit Badezimmern und Ankleidezimmern.

Auf der ersten unteren Ebene befinden sich drei schöne Schlafzimmer, die durch ihre sorgfältige Dekoration einzigartig sind, und Bäder.

Auf der zweiten unteren Ebene wurde ein großer Loungebereich mit einer Lounge, einer Bar, einem spektakulären Weinkeller, der sich über eine ganze Wand erstreckt, einem Dampfbad und einem Hauswirtschaftsraum.





