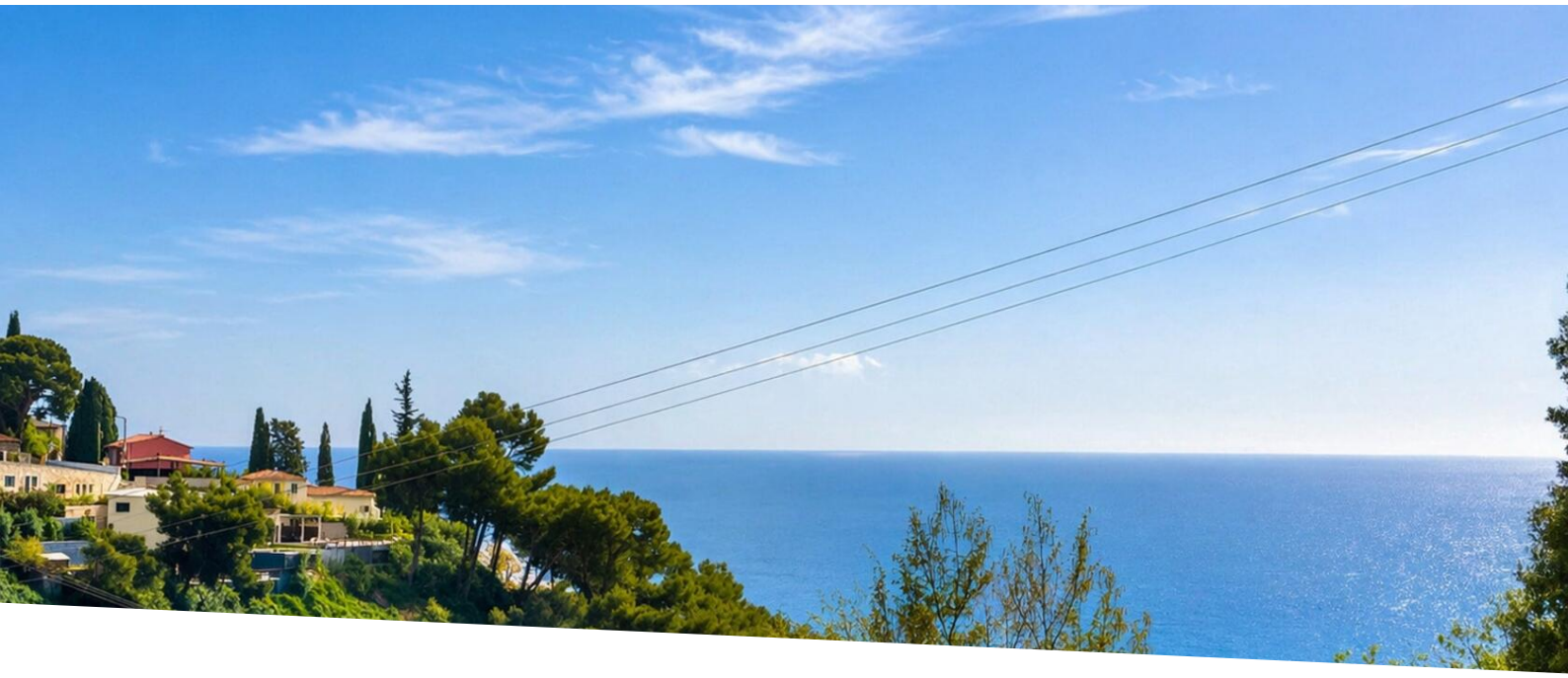
Monaco Properties
29 Bd d'Italie
98000 Monaco
Tél : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc



Nahe Monaco – 93 m² große Dreizimmerwohnung, Terrassen, Meerblick und Garage

Verkauf

450 000 €

Produkttyp **Wohnung**	*Zimmer* **3 Zimmer**	*District* **Cabbe-Saint Roman**	*Stadt* **Roquebrune-Cap-Martin**
Land **Frankreich**	*Wohnfläche* **93 m²**	*Terrasse Fläche* **40 m²**	*Schlafzimmer* **2**
Salles de bains **2**	*Parkplatz* **1**	*Stockwerk* **2**	*Blick* **Vue mer**
Hinweis **VFO-0526-1EV**			

In einer kleinen Wohnanlage nahe Monaco bietet diese 93 m² große Wohnung einen hellen, 40 m² großen Wohnbereich mit großer Glasfront und Meerblick, eine teilweise separate Küche, zwei Schlafzimmer und zwei Duschbäder mit WC.

Eine 50 m² große Terrasse mit Sommerküche und Werkstattraum sowie eine zweite Terrasse auf der oberen Ebene erweitern den Wohnraum ins Freie. Hinzu kommen viel Stauraum und eine geschlossene Garage.

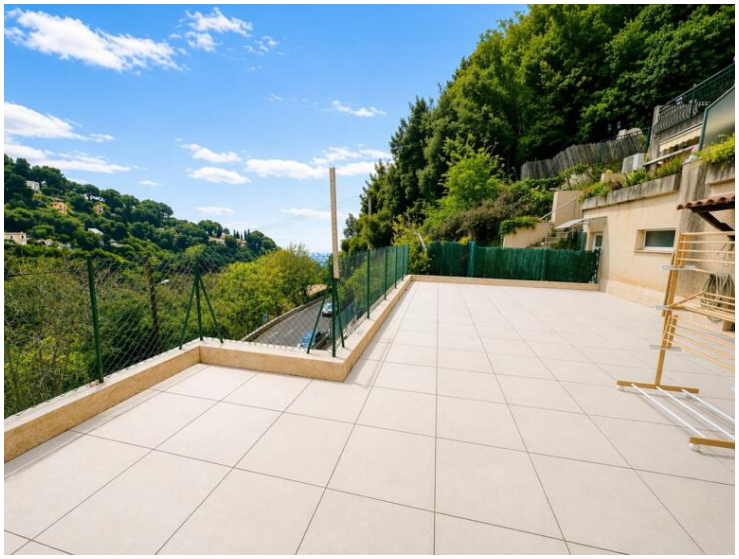
Die Eigentümergemeinschaft umfasst 14 Einheiten. Es sind keine Verfahren anhängig.
Französischer Energieausweis (DPE): 114 kWh/m²/Jahr. Geschätzte jährliche Energiekosten: 880 € bis 1.190 €.

This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.

MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties
Tél : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc













This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.

MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties
Tél : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc

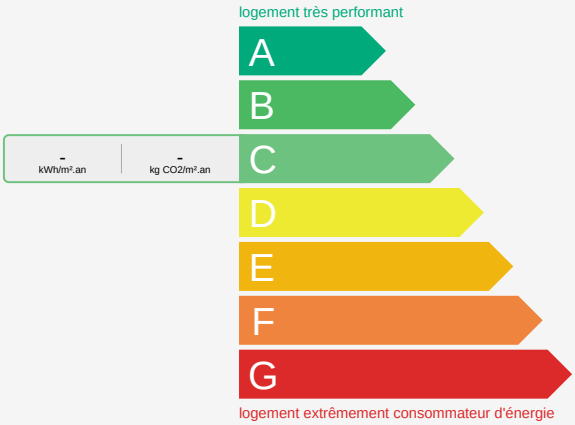








Diagnostique de Performances Énergétiques



This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.