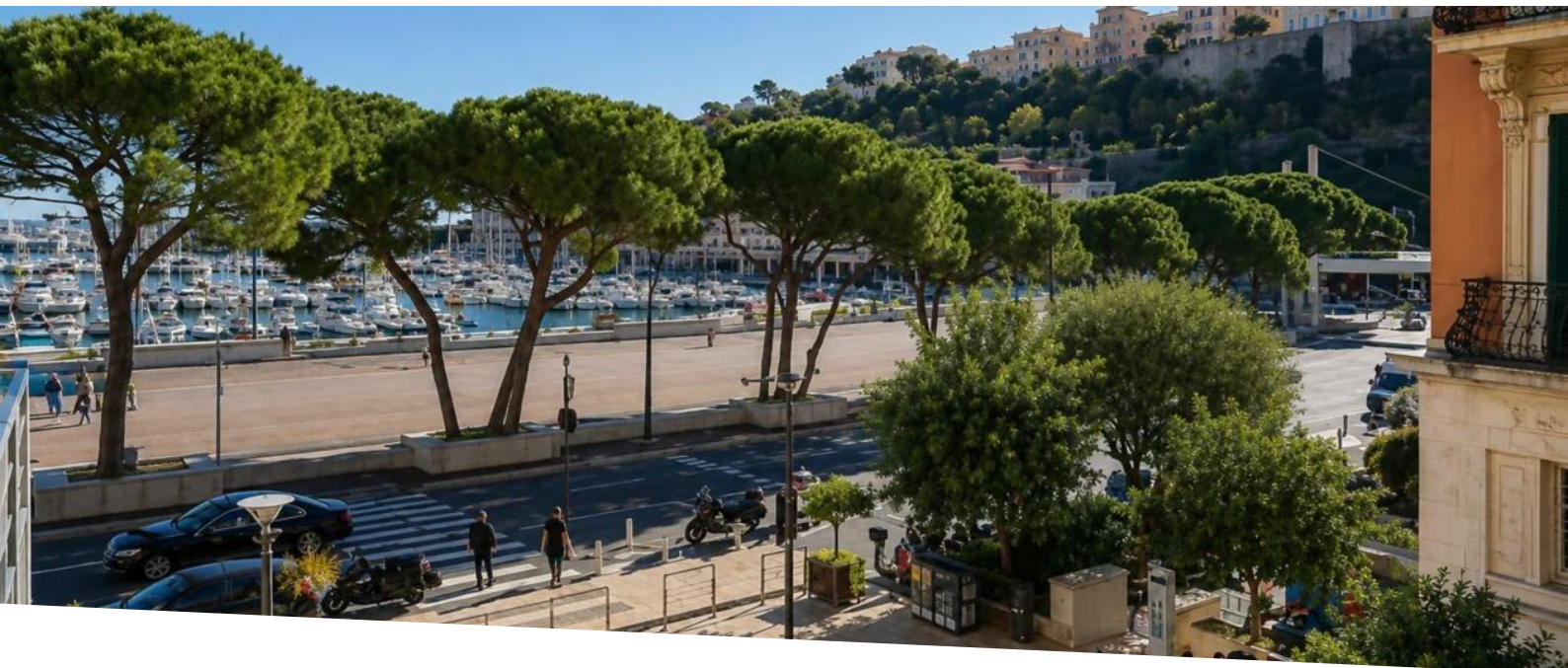




Monaco / Le Petrel / 2-Zimmer-Wohnung

Verkauf

4 770 000 €

Produkttyp Wohnung	Zimmer 3 Zimmer
Gebäude Le Petrel	District Port
Wohnfläche 95 m²	Schlafzimmer 2
Salles de bains 2	Stockwerk 1er
Zustand Neubau	Mischnutzung Ja
Blick Straße, Rocher und Hafen	Hinweis MM165

In der einzigen Fußgängerstraße des Fürstentums gelegen, nur wenige Schritte vom Port Hercule entfernt, befindet sich diese vollständig renovierte Wohnung im Gebäude « Le Petrel », einer modernen Residenz mit Aufzug.

Helle, elegante und stilvolle Wohnung, die vollständig mit hochwertigen Materialien renoviert wurde. Besonderes Augenmerk wurde auf die Qualität der Ausführungen gelegt. Die Wohnung verfügt über einen Eingangsbereich, ein Wohnzimmer, eine offene Küche mit Zugang zur Terrasse, zwei Schlafzimmer sowie zwei Bäder, die ebenfalls direkten Zugang zur Terrasse bieten. Derzeit für 80.160 € pro Jahr vermietet, entsprechend einer Rendite von ca. 1,8 %.





