Monaco Properties
29 Bd d'Italie
98000 Monaco
Tél : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc



# Monte-Carlo | Villa Europe – Großzügige Wohnung mit Balkon nahe dem Carré d'Or

## Vermietung

13 000 € / Monat
+ Nebenkosten : 270 €

| | | | |
|---|---|---|---|
| *Produkttyp*<br>**Wohnung** | *Zimmer*<br>**4 Zimmer** | *Gebäude*<br>**Villa Europe** | *District*<br>**Monte-Carlo** |
| *Wohnfläche*<br>**115 m²** | *Terrasse Fläche*<br>**5 m²** | *Totale Fläche*<br>**120 m²** | *Schlafzimmer*<br>**3** |
| *Salles de bains*<br>**2** | *Keller*<br>**1** | *Nebenkosten*<br>**270 €** | *Zustand*<br>**Gutem Zustand** |
| *Mischnutzung*<br>**Ja** | *Blick*<br>**Stadt** | *Verfügbar ab*<br>**Rapidement** | *Hinweis*<br>**L1121-2** |

In unmittelbarer Nähe des Carré d'Or und des Casinos von Monte-Carlo liegt diese Mietwohnung in der Villa Europe, einem stilvollen Altbau mit Aufzug und Concierge. Sie bietet 115 m² Wohnfläche sowie einen 5 m² großen Balkon und damit eine Gesamtfläche von 120 m². Hinzu kommt ein freier Blick auf die Stadt.

Die klimatisierte Wohnung umfasst einen Eingangsbereich, einen großzügigen Wohn- und Essbereich mit Zugang zum Balkon sowie eine separate, ausgestattete Küche. Zum Schlafbereich gehören ein Duschbad mit WC und ein Badezimmer mit Badewanne und WC. Ein zusätzlicher Raum lässt sich als kleines Arbeitszimmer, Ankleide oder Abstellraum nutzen.

Ein Kellerraum ergänzt die Immobilie. Die für Wohn- und Büronutzung geeignete Wohnung verbindet großzügige Räume mit einer zentralen Lage in Monte-Carlo.



This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.

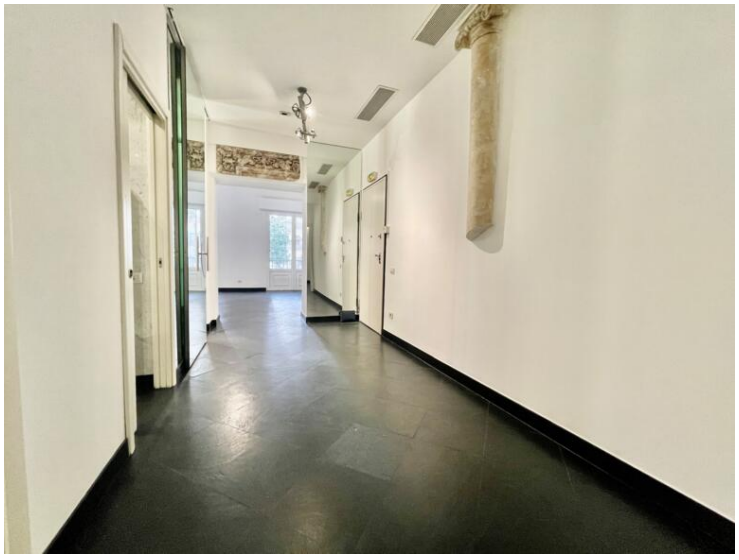
MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties
Tél : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc













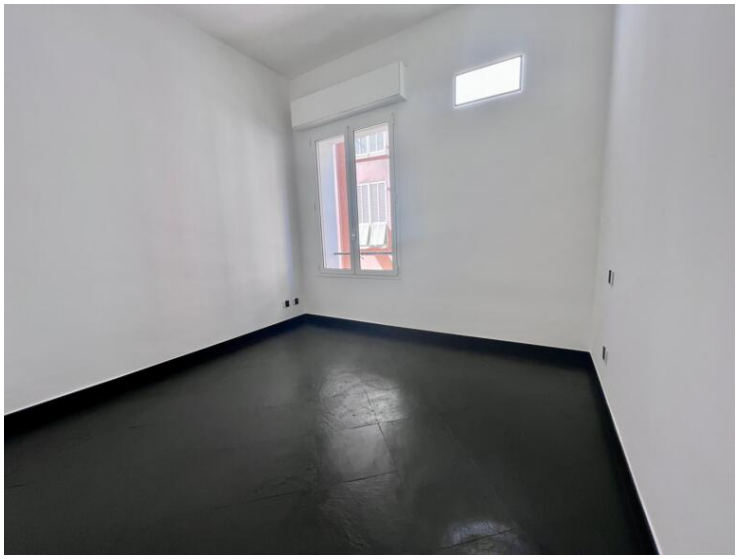


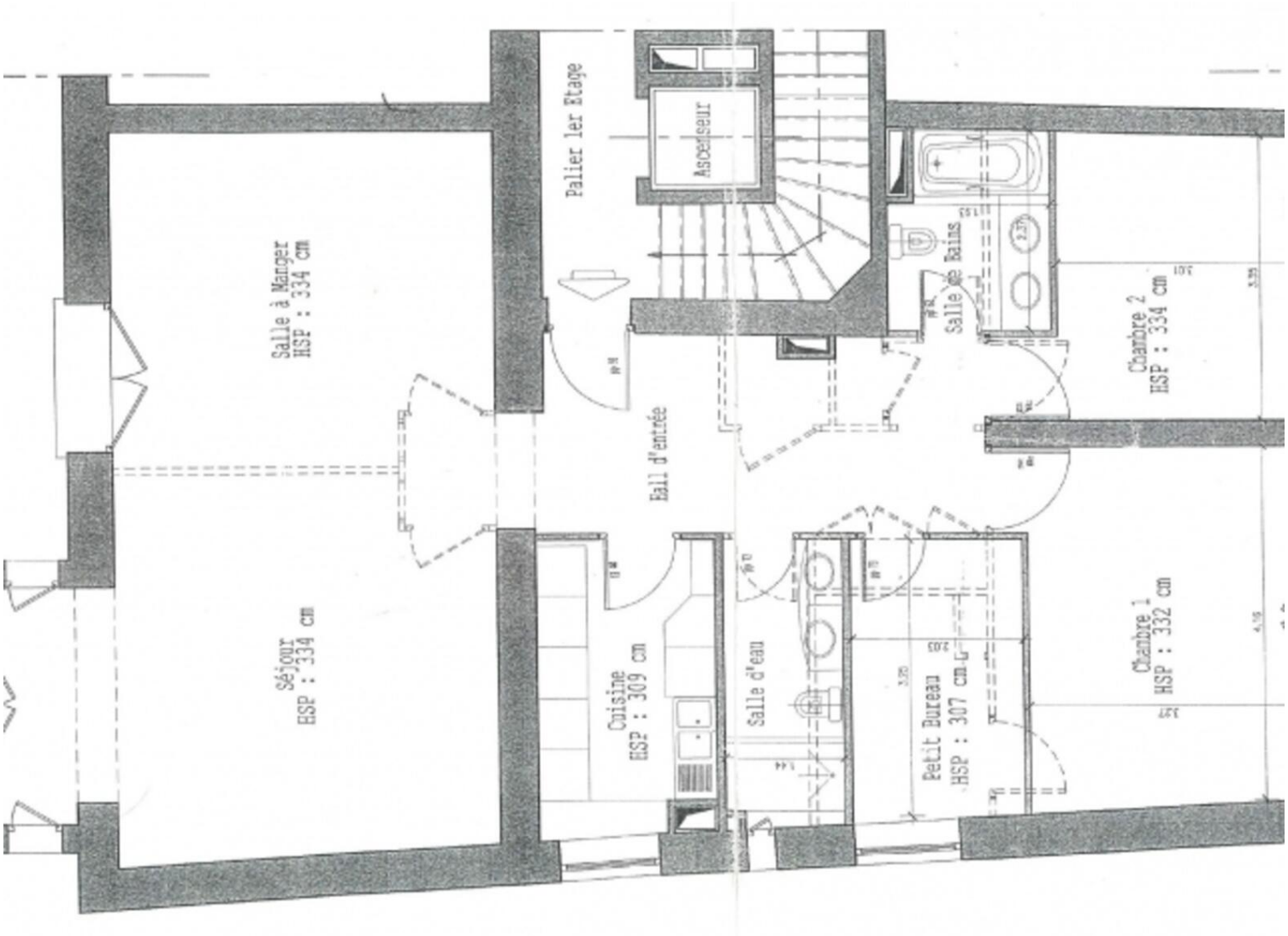
This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.

MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties
Tél : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc










This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.