Petrini Exclusive Real Estate Monaco
3 Avenue des Citronniers
98000 Monaco
Tél : +377 92 00 16 00
contact@petrini.mc
www.petrini.mc



La Petite Afrique – Außergewöhnliche Wohnung im Herzen des Carré d'Or

Location meublée

Miete auf Anfrage

Produkttyp **Wohnung**	*Zimmer* **6**
Gebäude **La Petite Afrique**	*District* **Carré d'Or**
Wohnfläche **488 m²**	*Terrasse Fläche* **227 m²**
Totale Fläche **715 m²**	*Schlafzimmer* **5**
Salles de bains **5**	*Parkplatze* **2**
Keller **1**	*Stockwerk* **7**
Nebenkosten **10 000 €**	*Zustand* **Prestations luxueuses**
Meublé **Ja**	*Blick* **Meerblick und Place du Casino**
Exposition **Süd - West - Nord - Ost**	*Verfügbar ab* **Immédiatement**

Diese außergewöhnliche Wohnung befindet sich in der prestigeträchtigen Residenz La Petite Afrique, im Herzen des Carré d'Or, nimmt eine ganze Etage ein und genießt eine privilegierte Lage nur wenige Schritte vom Place du Casino entfernt.

Als eine der exklusivsten Adressen in Monaco bietet die Residenz erstklassige Dienstleistungen mit einem 24-Stunden-Concierge-Service, einem Wellnessbereich mit Spa, Schwimmbad, Massageraum und Fitnessraum.

This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.

Erreichbar mit einem privaten Aufzug, bietet diese Wohnung mit außergewöhnlichen Volumina 488 m² Wohnfläche, erweitert durch eine spektakuläre 227 m² große Terrasse, die einen atemberaubenden Blick auf das Mittelmeer, die Casino-Gärten und die Place du Casino bietet.

Vollständig renoviert mit edlen Materialien und außergewöhnlichen Oberflächen, ist das Anwesen wie folgt zusammengesetzt:

- Ein großes, helllicht gebadetes Wohnzimmer mit direktem Zugang zur Terrasse.

- Ein eleganter Speisesaal und Büroraum.

- Fünf Schlafzimmer mit eigenem Bad, jedes mit eigenem Badezimmer oder Duschraum.

- Eine voll ausgestattete, unabhängige Küche mit hochwertiger Ausstattung.

- Ein Bereich für Fernsehen und Bibliothek.

- Ein Waschraum, eine Gästetoilette und ausreichend eingebauter Stauraum.

- Zwei Serviceräume, die dem Hauspersonal gewidmet sind.

Die Wohnung profitiert zudem von sehr hochwertigen technischen Dienstleistungen, darunter modernste Hausautomation, reversible Klimaanlage, Fußbodenheizung und Doppelverglasung.

Zwei Parkplätze und ein Keller vervollständigen dieses außergewöhnliche Anwesen.





This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.

Petrini Exclusive Real Estate Monaco
Tél : +377 92 00 16 00
contact@petrini.mc
www.petrini.mc













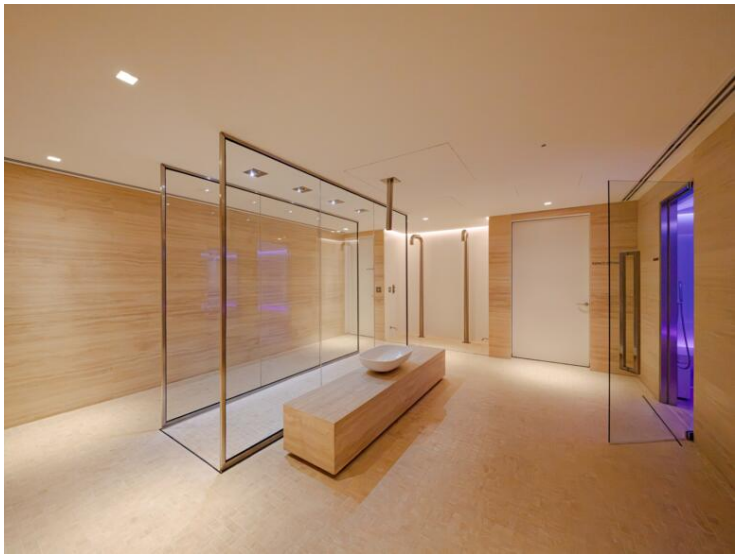
This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.

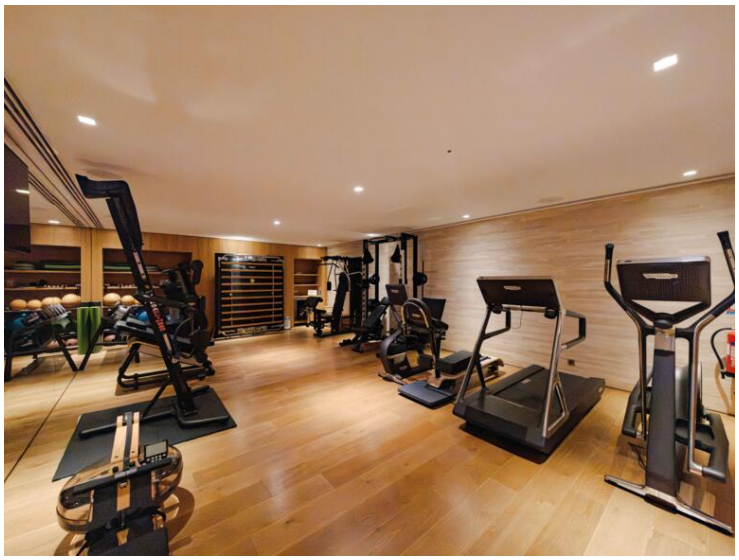
Petrini Exclusive Real Estate Monaco
Tél : +377 92 00 16 00
contact@petrini.mc
www.petrini.mc

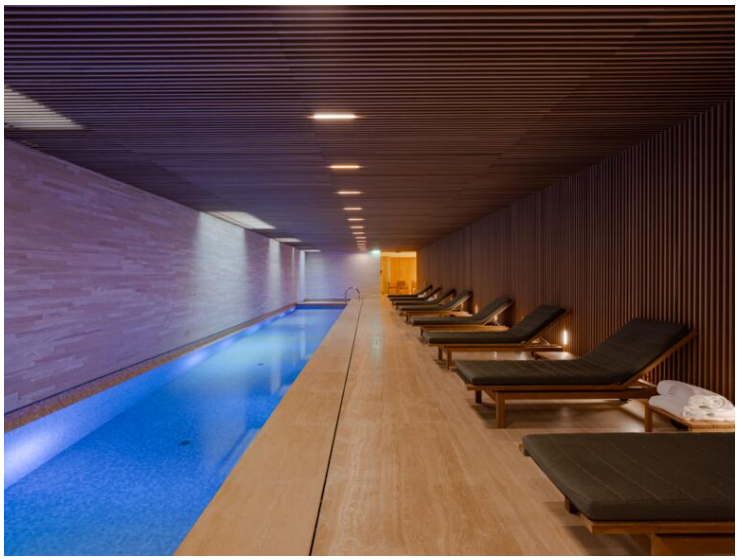










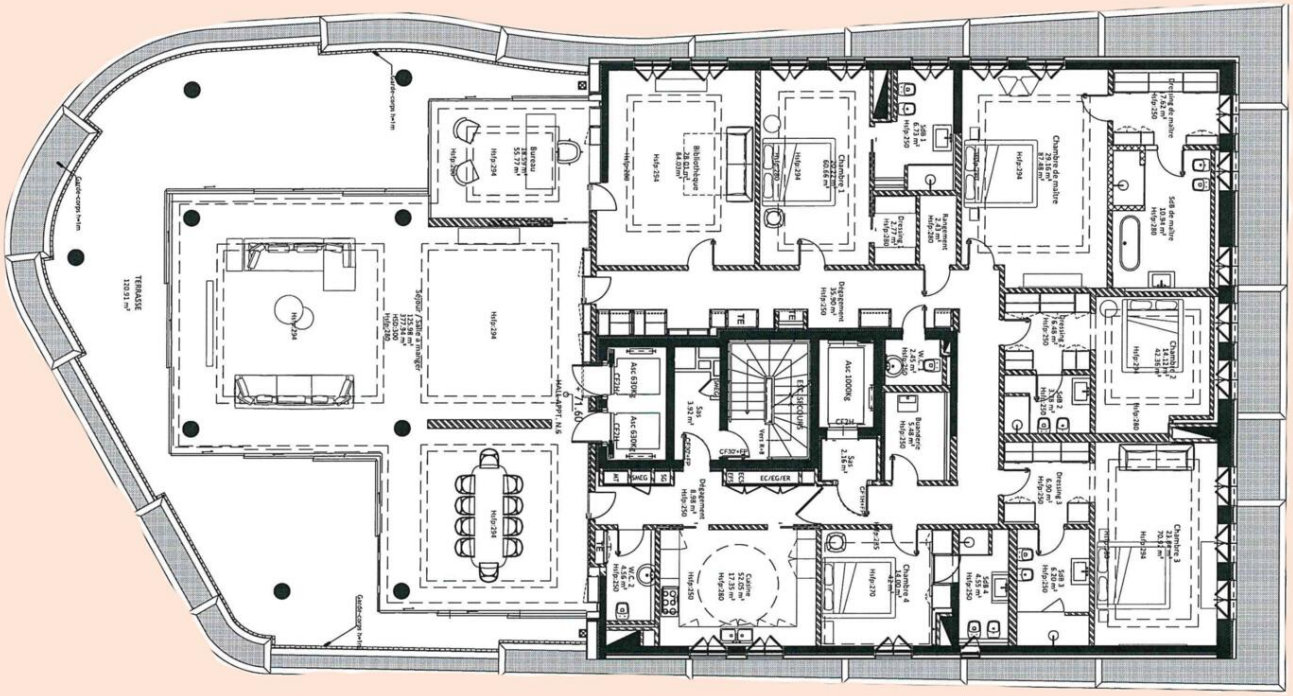


This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.

Petrini Exclusive Real Estate Monaco
Tél : +377 92 00 16 00
contact@petrini.mc
www.petrini.mc







This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.