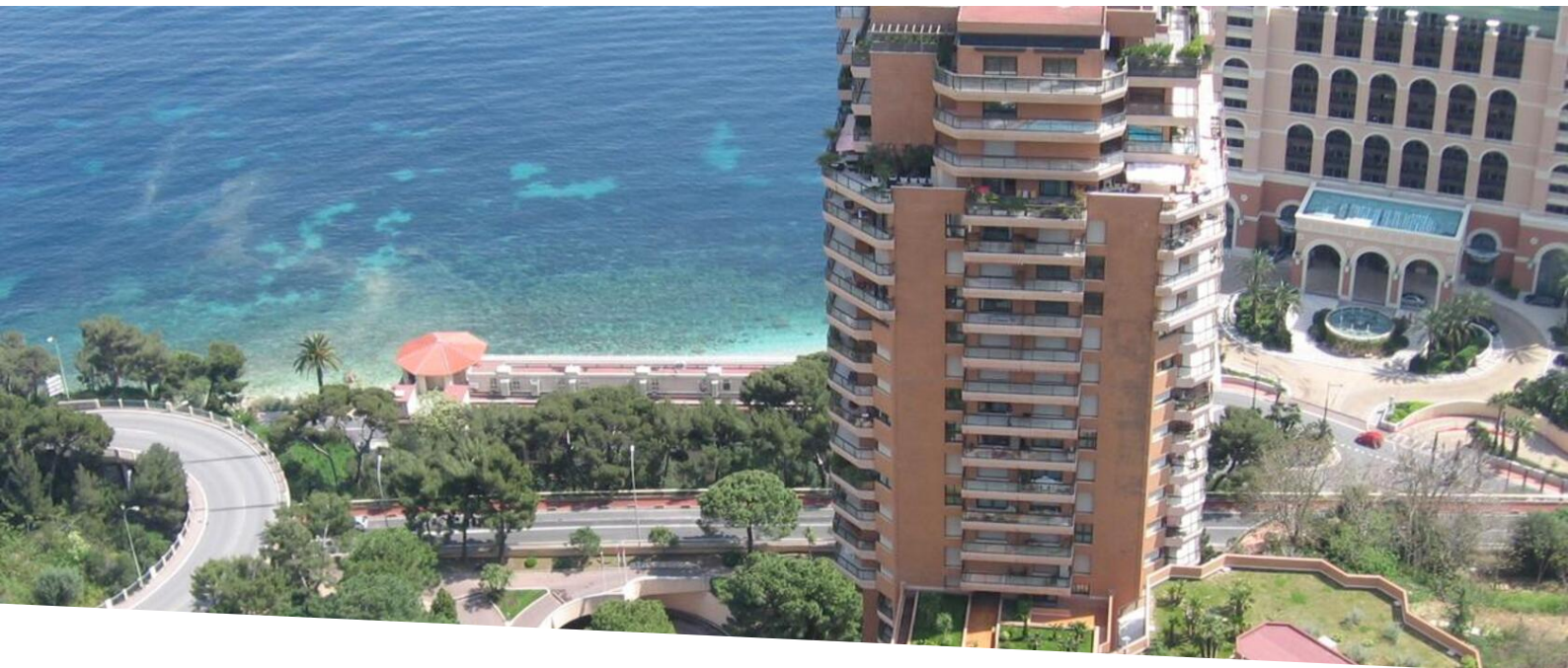




## Großes Büro von 36 m<sup>2</sup> in einer angesehenen Residenz

Location professionnelle

**7 200 € / Monat**  
(Einschließlich Nebenkosten)

|                                                   |                                              |
|---------------------------------------------------|----------------------------------------------|
| <i>Produkttyp</i><br><b>Büro</b>                  | <i>Gebäude</i><br><b>Monte Carlo Sun</b>     |
| <i>District</i><br><b>La Rousse - Saint Roman</b> | <i>Wohnfläche</i><br><b>36 m<sup>2</sup></b> |
| <i>Salle de bains</i><br><b>1</b>                 | <i>Parkplatz</i><br><b>1</b>                 |
| <i>Zustand</i><br><b>Neubau</b>                   | <i>Blick</i><br><b>Garten</b>                |
| <i>Verfügbar ab</i><br><b>Disponible</b>          | <i>Hinweis</i><br><b>PEL818</b>              |

In einem luxuriösen Geschäftszentrum im Haus Monte Carlo Sun bietet dieses 36 m<sup>2</sup> große private Büro eine Arbeitsumgebung, die Komfort, Vertraulichkeit und Effizienz verbindet. Der Mieter profitiert von einer Vielzahl professioneller Dienstleistungen, darunter der Empfang von Besuchern, der Telefonantisdienst, der Empfang von Post und Paketen, Zugang zu einem ausgestatteten Besprechungsraum, der Geschäftslounge, einer Gemeinschaftsküche und dem Schwimmbad der Residenz. Privatparkplätze stehen gegen einen Aufpreis von 350 € pro Monat zur Verfügung.

Jedes Büro ist mit hochwertigen Möbeln, Smart-TV, Nespresso-Kaffeemaschine, Hochgeschwindigkeits-Glasfaser-Internetzugang, reversibler Klimaanlage, A4-Farbdrucker, regelmäßiger Reinigung, Wasser- und Stromverbrauch sowie Zugang zum Besprechungsraum für bis zu zwei Stunden pro Monat ausgestattet. Die Büros eignen sich für SARL, URL, SAM, zivile Unternehmen, Verbände und Aktivitäten unter eigenem Namen





Die Miete ist steuerfrei.



