



## SUPERB STELLA - DER STAR DES HAFENGEBIETS -

Verkauf

4 950 000 €

<i>Produkttyp</i> <b>Wohnung</b>	<i>Zimmer</i> <b>2 Zimmer</b>
<i>Gebäude</i> <b>Le Stella</b>	<i>District</i> <b>Condamine</b>
<i>Wohnfläche</i> <b>95 m<sup>2</sup></b>	<i>Garten Fläche</i> <b>23 m<sup>2</sup></b>
<i>Totale Fläche</i> <b>118 m<sup>2</sup></b>	<i>Schlafzimmer</i> <b>1</b>
<i>Salle de bains</i> <b>1</b>	<i>Parkplatz</i> <b>1</b>
<i>Stockwerk</i> <b>Middle</b>	<i>Zustand</i> <b>Gutem Zustand</b>
<i>Mischnutzung</i> <b>Ja</b>	<i>Blick</i> <b>GARTEN</b>
<i>Exposition</i> <b>GARTEN</b>	<i>Verfügbar ab</i> <b>Immediate</b>
<i>Hinweis</i> <b>VDM2205 -01</b>	

Le Stella wurde 2018 fertiggestellt und vom renommierten Architekten Jean-Pierre Lott entworfen. Diese prestigeträchtige Residenz bietet 24-Stunden-Sicherheit, großzügige Parkmöglichkeiten, einen kleinen Fitnessraum auf jeder Etage, Concierge-Services und helle, sonnengefüllte Wohnräume.

Diese elegante, elegante und geräumige Einzimmerwohnung erstreckt sich über 118 m<sup>2</sup> und verfügt über einen üppigen tropischen Garten sowie eine überdachte Terrasse für das Wetter.



Das Erdgeschoss empfängt Sie mit einer eleganten Eingangshalle, die zu einer voll ausgestatteten, hellweißen Küche und einem eleganten Wohnzimmer führt, das auf den malerischen Gartenbereich hinausgeht.

Der zweite Stock verfügt über ein großes und komfortables Schlafzimmer mit privatem Balkon, einem voll ausgestatteten Badezimmer und einem durchdachten begehbaren Kleiderschrank, der sowohl Komfort als auch Ruhe mit allen modernen Annehmlichkeiten bietet.

Das Grundstück verfügt außerdem über einen großen Parkplatz und die Möglichkeit eines Kellers.







