



## Prächtige 5-Zimmer-Wohnung im Herzen von Fontvieille

### Vermietung

40 000 € / Monat  
+ Nebenkosten : 4.000 €

Produkttyp <b>Wohnung</b>	Zimmer <b>6</b>	Gebäude <b>Le Quattrocento</b>	District <b>Fontvieille</b>
Wohnfläche <b>263 m<sup>2</sup></b>	Terrasse Fläche <b>97 m<sup>2</sup></b>	Totale Fläche <b>360 m<sup>2</sup></b>	Schlafzimmer <b>4</b>
Salles de bains <b>4</b>	Parkplätze <b>3</b>	Keller <b>1</b>	Stockwerk <b>3</b>
Nebenkosten <b>4 000 €</b>	Zustand <b>Prestations luxueuses</b>	Blick <b>Vue mer</b>	Verfügbar ab <b>01/10/2026</b>
Hinweis <b>LOM0526-2</b>			

### LE QUATTROCENTO

Im Wohnviertel Fontvieille gelegen, bietet die prestigeträchtige Residenz Le Quattrocento ein ruhiges und exklusives Wohnumfeld in unmittelbarer Nähe des Hafens und der Geschäfte. Die Residenz verfügt zudem über einen Concierge-Service rund um die Uhr, 7 Tage die Woche.

Am Fuße des Felsens und direkt am Quai gelegen, genießt dieses wunderschöne Apartment einen außergewöhnlichen Blick auf das Meer und den Fürstenpalast von seiner Terrasse und Veranda aus. Die Lage ist ideal, in unmittelbarer Nähe zum Rosengarten, zu Geschäften und öffentlichen Verkehrsmitteln sowie mit schnellem Zugang zum Hubschrauberlandeplatz.



Die Wohnung besteht aus einem Eingangsbereich mit voll ausgestatteter Küche, einem großzügigen Wohn- und Essbereich, einer Mastersuite mit Duschbad und Ankleidezimmer, einem zweiten Schlafzimmer mit Badezimmer, Jacuzzi und Ankleidezimmer sowie zwei weiteren Schlafzimmern, jeweils mit eigenem Duschbad und Ankleidezimmer. Ein Gäste-WC sowie ein voll ausgestatteter Hauswirtschaftsraum vervollständigen die Innenräume.

Drei Parkplätze sowie ein Kellerraum gehören ebenfalls zu dieser außergewöhnlichen Immobilie.





