Lorenza von Stein Monaco
47, boulevard du Jardin Exotique
98000 Monaco
Tél : +377 97 97 02 77
request@lvsmonaco.com
www.lorenzavonstein.com



# BERMUDA - SCHÖNE HELLE 3-ZIMMER-WOHNUNG

## Verkauf

## 3 950 000 €

| | |
|---|---|
| *Produkttyp*<br>**Wohnung** | *Zimmer*<br>**3 Zimmer** |
| *Gebäude*<br>**Bermuda** | *District*<br>**Jardin Exotique** |
| *Wohnfläche*<br>**88,60 m²** | *Terrasse Fläche*<br>**6,90 m²** |
| *Totale Fläche*<br>**95,50 m²** | *Schlafzimmer*<br>**2** |
| *Salles de bains*<br>**2** | *Parkplatz*<br>**1** |
| *Stockwerk*<br>**2** | *Charges annuelles*<br>**6 000 €** |
| *Zustand*<br>**Très bon état** | *Blick*<br>**Panorama, Meer** |
| *Exposition*<br>**Süden** | *Verfügbar ab*<br>**Libre** |
| *Hinweis*<br>**VMC2216-** | |

Im Viertel Jardin Exotique, das für seine Ruhe bekannt ist, befindet sich diese schöne und geräumige Dreizimmerwohnung, die über Eck und durchgehend liegt. Dank ihrer Südlage ist sie lichtdurchflutet und bietet den ganzen Tag über eine warme und einladende Atmosphäre.

Das elegante und helle Wohnzimmer öffnet sich auf eine schöne Terrasse, ideal, um die außergewöhnliche Umgebung und das einzigartige Panorama, das sich Ihnen bietet, zu genießen. Die Schlafzimmer sind mit einem schönen Parkettboden ausgestattet, der einen zusätzlichen Hauch von Raffinesse verleiht.

Die voll ausgestattete und möblierte Küche wird Sie mit ihrer Funktionalität und ihrem zeitgenössischen Stil begeistern. Das Marmor-Badezimmer mit seinem Doppelwaschbecken verkörpert Eleganz und Komfort. Die gesamte Wohnung verfügt über eine integrierte Klimaanlage, die zu jeder Jahreszeit für optimalen Komfort sorgt.



This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.

Lorenza von Stein Monaco
Tél : +377 97 97 02 77
request@lvsmonaco.com
www.lorenzavonstein.com

Diese schöne 3-Zimmer-Wohnung besteht aus: einem Eingangsbereich, einem hellen Wohnzimmer, einer schönen Einbauküche, 2 Schlafzimmern mit jeweils einem eigenen Badezimmer, einer schönen Terrasse mit Blick auf das Meer und den Felsen.

Ein Parkplatz im Patio Palace kann gegen einen Aufpreis von 350.000 € erworben werden.











This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.

Lorenza von Stein Monaco
Tél : +377 97 97 02 77
request@lvsmonaco.com
www.lorenzavonstein.com









This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.