



## Memmo Center – Wunderschönes 4-Zimmer-Apartment mit Meerblick

Vermietung

**38 000 € / Monat**

+ Nebenkosten : 3.800 €

<i>Produkttyp</i> <b>Wohnung</b>	<i>Zimmer</i> <b>4 Zimmer</b>
<i>Gebäude</i> <b>Memmo Center</b>	<i>District</i> <b>Fontvieille</b>
<i>Wohnfläche</i> <b>212 m<sup>2</sup></b>	<i>Terrasse Fläche</i> <b>69 m<sup>2</sup></b>
<i>Totale Fläche</i> <b>281 m<sup>2</sup></b>	<i>Schlafzimmer</i> <b>3</b>
<i>Salles de bains</i> <b>3</b>	<i>Parkplätze</i> <b>2</b>
<i>Keller</i> <b>1</b>	<i>Stockwerk</i> <b>8</b>
<i>Nebenkosten</i> <b>3 800 €</b>	<i>Zustand</i> <b>Neubau</b>
<i>Blick</i> <b>Meer</b>	<i>Exposition</i> <b>Norden, Süden</b>
<i>Verfügbar ab</i> <b>01/08/2026</b>	<i>Hinweis</i> <b>LMC2289</b>

Gelegen im prestigeträchtigen Memmo Center in Monaco befindet sich dieses wunderschöne 4-Zimmer-Apartment im 8. Stock der Residenz. Diese Immobilie zeichnet sich durch ihre einzigartige Südausrichtung sowie einen atemberaubenden Blick auf das Meer und den Hafen von Cap d'Ail aus.

Das Apartment befindet sich derzeit in Renovierung und bietet einen herrlichen Meerblick sowie einen idealen Grundriss mit einem großzügigen Wohnzimmer und einer Master-Schlafsuite, die sich zu einer großen Terrasse mit Meerblick öffnen. Zudem verfügt die Immobilie über eine neue, voll ausgestattete Küche sowie zwei weitere Schlafzimmer mit Ankleidezimmern und eigenen Badezimmern.

Zwei nebeneinanderliegende Parkplätze sowie ein Keller sind inklusive. Die Wohnung ist ab dem 01.08.2026 verfügbar.

Das Apartment besteht aus einer Eingangshalle, einem großzügigen Wohnzimmer, einer voll ausgestatteten Küche, 3 Schlafzimmern mit Badezimmern en suite sowie 3 Ankleidezimmern und zahlreichen Einbauschränken. Eine Waschküche, ein Gäste-WC, 2 Parkplätze und 1 Keller vervollständigen diese Immobilie.



