



Außergewöhnliches 7-Zimmer-Luxusapartment mit privatem Pool

Vermietung

70 000 € / Monat

+ Nebenkosten : 9.200 €

<i>Produkttyp</i> Wohnung	<i>Zimmer</i> 7
<i>Gebäude</i> Memmo Center	<i>District</i> Fontvieille
<i>Wohnfläche</i> 366 m²	<i>Terrasse Fläche</i> 366 m²
<i>Totale Fläche</i> 702 m²	<i>Schlafzimmer</i> 5
<i>Salles de bains</i> 5	<i>Parkplätze</i> 4
<i>Keller</i> 1	<i>Stockwerk</i> 9
<i>Nebenkosten</i> 9 200 €	<i>Zustand</i> Neubau
<i>Blick</i> Meer	<i>Exposition</i> Norden, Süden
<i>Verfügbar ab</i> 01/08/2026	<i>Hinweis</i> LMC2288

Im prestigeträchtigen Memmo Center in Monaco, befindet sich dieses exklusive 7-Zimmer-Apartment im 9. Obergeschoss. Die Immobilie zeichnet sich aus durch ihre einzigartige Lage mit Süd-Ausrichtung und einem atemberaubenden, unverbaubaren Blick auf das Meer, den Hafen von Cap d'Ail sowie die umliegende Küste.

Mit einer Wohnfläche von 366 m² und einer Gesamtfläche von ca. 702 m² bietet diese außergewöhnliche Immobilie ein Höchstmaß an Komfort und Privatsphäre. Die großzügige Terrasse verfügt ausserdem über einen privaten Swimmingpool und schafft ein einzigartiges Wohnambiente.

Die Residenz befindet sich in unmittelbarer Nähe zu allen Annehmlichkeiten und bietet Ihnen



einen Fitnessraum, zwei Waschküchen sowie eine Rezeption, die 7 Tage die Woche rund um die Uhr (24/7) besetzt ist. Das Apartment ist zur Miete verfügbar ab dem 01/08/2026.



Das Apartment bietet Ihnen einen privaten Zugang direkt auf die Etage und besteht aus einem großzügigen Eingangsbereich, einem Wohnzimmer, einem separaten Esszimmer, einer voll ausgestatteten Küche, einem Office, 5 Schlafzimmer mit jeweils eigenem Badezimmer, 3 Ankleideräume und einem Gäste-WC.

Sie profitieren von einer großen Terrasse mit privatem Pool, hoher Privatsphäre, 4 Parkplätzen (davon 2 Doppelstellplätze in Länge) und einem 1 Kellerraum.





