HOMES Sandro Piras Real Estate
11 Av. Saint-Michel
98000 Monaco
Tél : +377 97 97 10 08
hello@homesmontecarlo.com
www.homesmontecarlo.com



Château Périgord | Boulevard d'Italie

Verkauf

3 290 000 €

Produkttyp **Wohnung**	*Zimmer* **Einzimmer**
Gebäude **Château Perigord**	*District* **La Rousse - Saint Roman**
Wohnfläche **43 m²**	*Terrasse Fläche* **9 m²**
Totale Fläche **52 m²**	*Salle de bains* **1**
Charges annuelles **3 500 €**	*Zustand* **Prestations luxueuses**
Meublé **Ja**	*Blick* **Panoramablick auf das Meer**
Exposition **Süden**	*Verfügbar ab* **Libre**
Hinweis **HOMES-V-CP-St-B**	

Dieses geräumige 51 m² große Studio-Apartment zum Verkauf befindet sich in der prestigeträchtigen Residenz Château Périgord und profitiert von modernen Innenräumen mit einer Nische, die in ein Schlafzimmer umgewandelt wurde. Atemberaubende Panoramablicke.

- Großzügiges Studio-Apartment in oberer Etage im Château Périgord zu verkaufen
- Exquisite Panoramablicke auf das Meer und Monaco
- Geräumiger Wohnbereich mit herrlicher, sonniger Südterrasse
- Offene, moderne Küche, komplett ausgestattet mit hochwertigen Geräten
- Zeitgemäßes Badezimmer mit ebenerdiger Dusche und Waschbereich

This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.

HOMES Sandro Piras Real Estate
Tél : +377 97 97 10 08
hello@homesmontecarlo.com
www.homesmontecarlo.com

- Separater Schlafbereich mit Doppelbett und Einbauschränken
- Viel Stauraum sowie maßgefertigte Einbaumöbel
- 24/7-Concierge-Service und schöner Außenpool
- Nur wenige Gehminuten zu den Stränden von Larvotto
- Aufwendig renoviert mit hochwertigen Materialien, Parkettboden und Klimaanlage

Das Château Périgord zählt zu den begehrtesten Immobilienadressen in Monaco und befindet sich im prestigeträchtigen Stadtteil La Rousse. Diese ikonische Residenz, bestehend aus Château Périgord I und II, bietet eine große Auswahl an Wohnungen zum Verkauf in Monaco – von Studios mit Meerblick bis hin zu großzügigen Familienwohnungen.

Dank seiner erhöhten Lage bietet das Château Périgord zahlreiche Apartments mit spektakulärem Panoramablick auf das Meer und ist somit eine erstklassige Wahl für Käufer, die eine Luxuswohnung in Monaco oder eine attraktive Immobilieninvestition suchen. Die Residenz verfügt über einen 24/7-Concierge-Service, Sicherheitsdienst sowie eine unmittelbare Nähe zu Stränden und Geschäften. Das berühmte Casino von Monte-Carlo ist in nur 10 Minuten erreichbar.

Aufgrund seiner strategischen Lage in der Nähe von Monte-Carlo ist das Château Périgord ideal für alle, die ein Studio in Monaco kaufen, in eine Mietimmobilie investieren oder eine Immobilie in unmittelbarer Nähe zu Monte-Carlo erwerben möchten. Mit der perfekten Kombination aus Komfort, Prestige und hoher Mietnachfrage bleibt das Château Périgord eine Referenz für den Immobilienkauf in Monaco und eine wertbeständige Anlage auf dem monegassischen Immobilienmarkt.



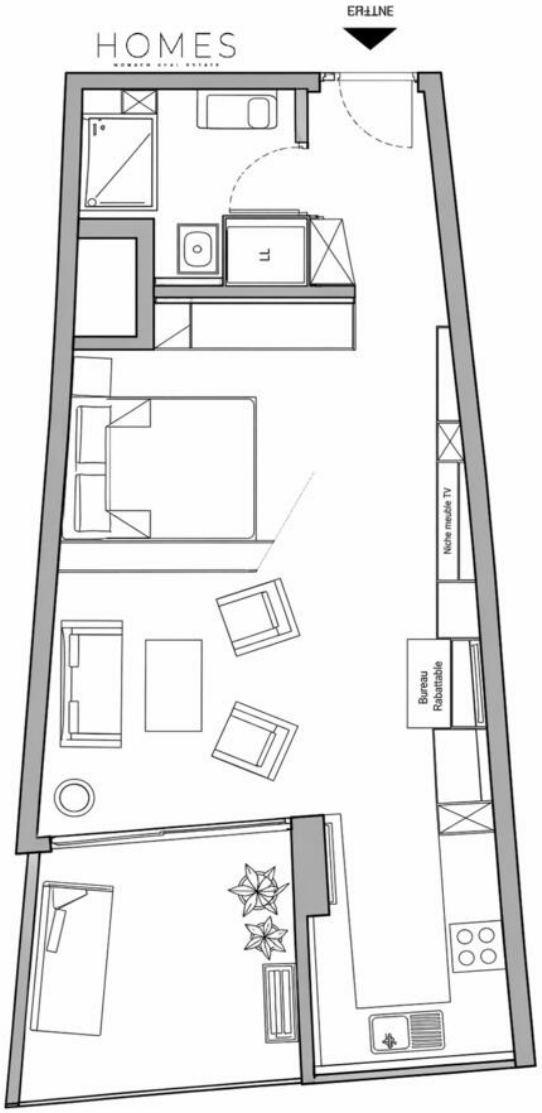


This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.

HOMES Sandro Piras Real Estate
Tél : +377 97 97 10 08
hello@homesmontecarlo.com
www.homesmontecarlo.com







This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.