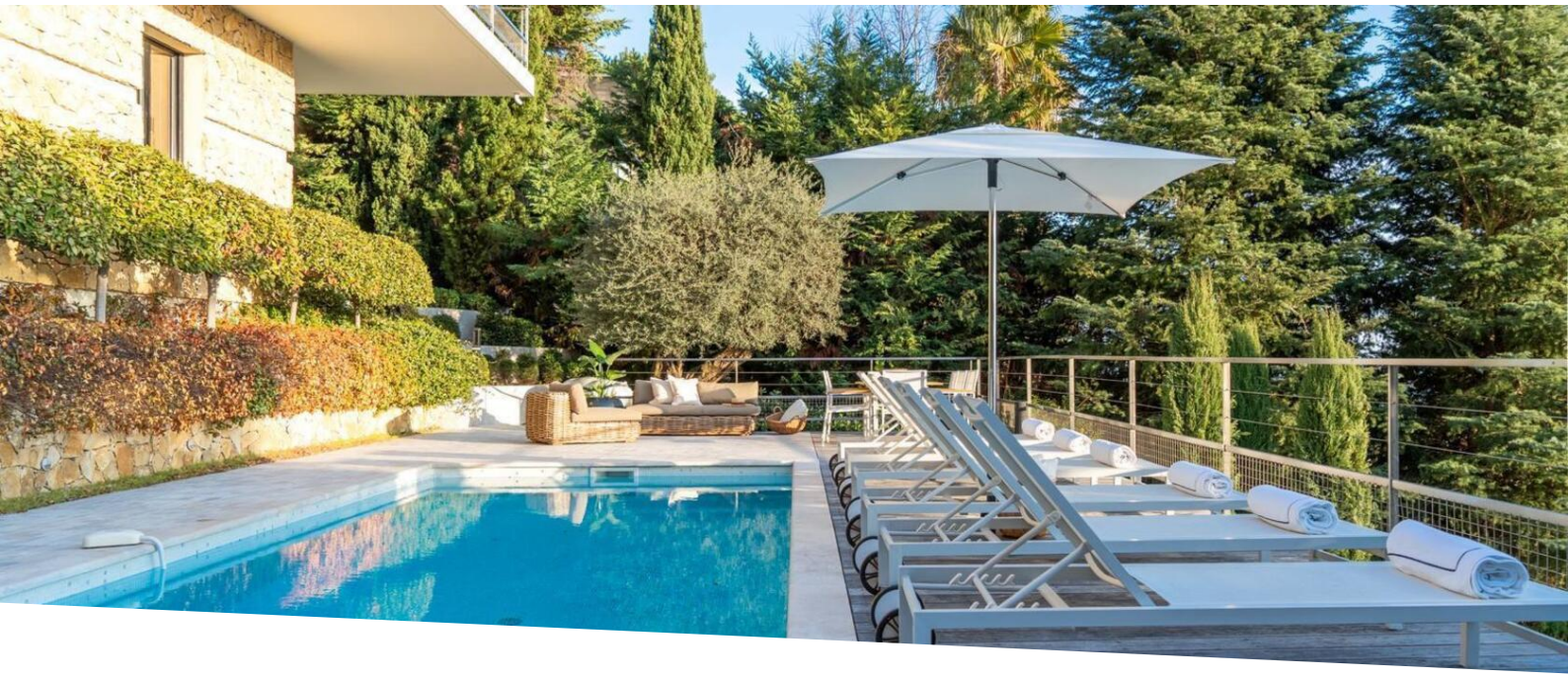
Monaco Properties
29 Bd d'Italie
98000 Monaco
Tél : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc



Hervorragende Villa Eze mit Meerblick in sicherer Zone

Ferien Vermietung

80 000 € / Monat

Produkttyp **Villa**	*Zimmer* **6**
District **Èze**	*Stadt* **Èze**
Land **Frankreich**	*Wohnfläche* **220 m²**
Land Fläche **2 000 m²**	*Schlafzimmer* **5**
Salles de bains **5**	*Parkplatze* **3**
Zustand **Prestations luxueuses**	*Blick* **Vue mer**
Hinweis **LFS-0426-2C**	

"Genieße ein raffiniertes Erlebnis in einer friedlichen Umgebung, nur wenige Augenblicke von Monaco entfernt."

Ein eleganter Einzug
Ein großes, helles Wohnzimmer mit Wohnzimmer und Esszimmer
Ein geräumiges Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und Terrasse
Ein zweites großes Schlafzimmer mit Jacuzzi auf der Terrasse
Zwei Gästezimmer, von denen eines in ein fünftes Schlafzimmer umgewandelt werden kann
Eine eigenständige Wohnung (ideal für Gäste oder Personal) mit Küche und Schlafzimmer
Ein Massageraum
Ein voll klimatisiertes Fitnessstudio (Power Plate, Laufband, Rudergerät)

Draußen genießen Sie einen prächtigen Wohnbereich mit einem beheizten Schwimmbecken, ideal zum Entspannen in einer privilegierten Umgebung.

This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.

Monaco Properties
Tél : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc

Eingebettet im Herzen der prestigeträchtigen und gesicherten privaten Domäne Val des Costes, nur wenige Minuten von Monaco entfernt, bietet diese außergewöhnliche Villa ein seltenes Wohnambiente, das Ruhe, absoluten Komfort und hochwertige Ausstattung vereint.

Die Immobilie setzt sich wie folgt zusammen:

- Ein eleganter Eingangsbereich, der sich zu großzügigen Wohnräumen öffnet
- Ein weitläufiges, lichtdurchflutetes Wohnzimmer mit stilvollem Salon und Essbereich
- Eine luxuriöse Master-Suite mit eigenem Bad und Terrasse
- Ein zweites großes Schlafzimmer mit Jacuzzi auf der Terrasse
- Zwei Gästezimmer, davon eines flexibel in ein fünftes Schlafzimmer umwandelbar
- Eine unabhängige Wohnung, ideal für Gäste oder Personal, mit Küche und Schlafzimmer
- Ein Massageraum für Ihr Wohlbefinden
- Ein vollständig klimatisierter Fitnessraum (Power Plate, Laufband, Rudergerät)

Im Außenbereich lädt ein wunderschöner Lebensraum mit beheiztem Pool zum Entspannen ein, eingebettet in eine ruhige und privilegierte Umgebung.



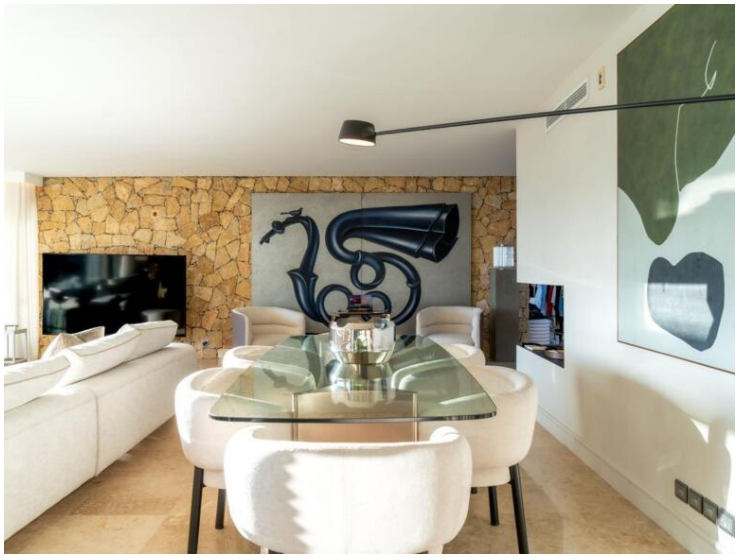


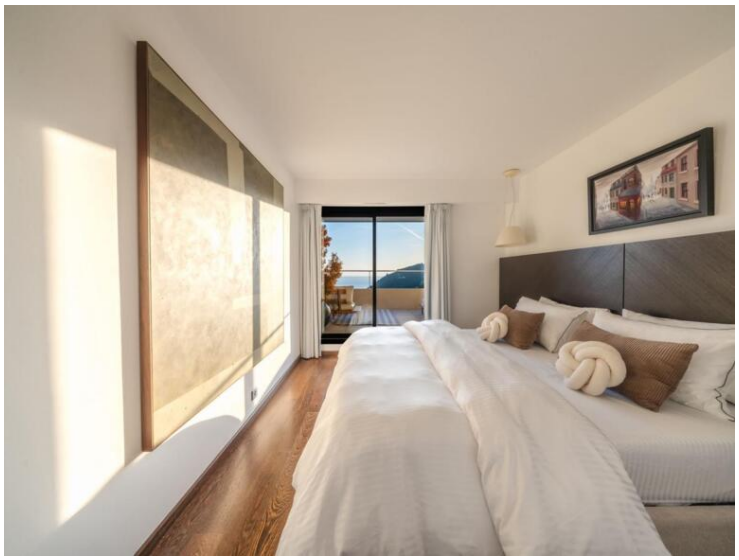
This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.

MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties
Tél : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc





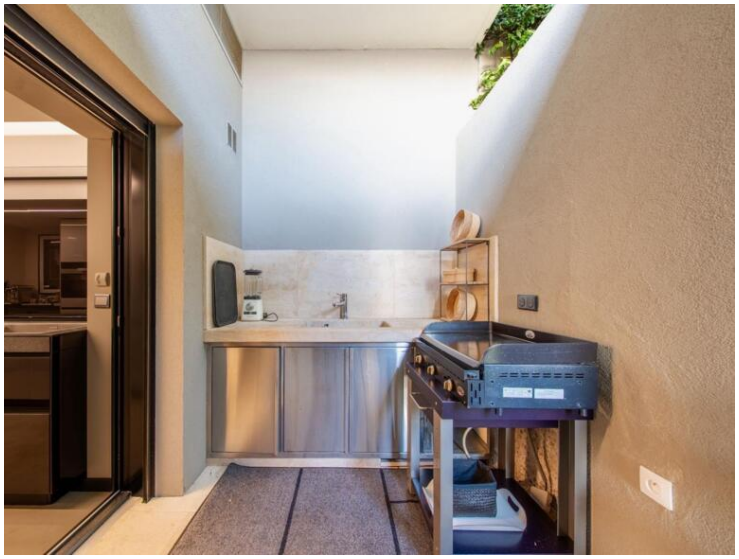



This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.

MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties
Tél : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc







This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.