



## Hervorragende Villa Eze mit Meerblick in sicherer Zone

Ferien Vermietung 80 000 € / Monat

<i>Produkttyp</i> <b>Villa</b>	<i>Zimmer</i> <b>6</b>
<i>District</i> <b>Èze</b>	<i>Stadt</i> <b>Èze</b>
<i>Land</i> <b>Frankreich</b>	<i>Wohnfläche</i> <b>220 m<sup>2</sup></b>
<i>Land Fläche</i> <b>2 000 m<sup>2</sup></b>	<i>Schlafzimmer</i> <b>5</b>
<i>Salles de bains</i> <b>5</b>	<i>Parkplätze</i> <b>3</b>
<i>Zustand</i> <b>Prestations luxueuses</b>	<i>Blick</i> <b>Vue mer</b>
<i>Hinweis</i> <b>LFS-0426-2C</b>	

"Genieße ein raffiniertes Erlebnis in einer friedlichen Umgebung, nur wenige Augenblicke von Monaco entfernt."

Ein eleganter Einzug  
Ein großes, helles Wohnzimmer mit Wohnzimmer und Esszimmer  
Ein geräumiges Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und Terrasse  
Ein zweites großes Schlafzimmer mit Jacuzzi auf der Terrasse  
Zwei Gästezimmer, von denen eines in ein fünftes Schlafzimmer umgewandelt werden kann  
Eine eigenständige Wohnung (ideal für Gäste oder Personal) mit Küche und Schlafzimmer  
Ein Massageraum  
Ein voll klimatisiertes Fitnessstudio (Power Plate, Laufband, Ruderggerät)

Draußen genießen Sie einen prächtigen Wohnbereich mit einem beheizten Schwimmbekken, ideal zum Entspannen in einer privilegierten Umgebung.



Eingebettet im Herzen der prestigeträchtigen und gesicherten privaten Domäne Val des Costes, nur wenige Minuten von Monaco entfernt, bietet diese außergewöhnliche Villa ein seltenes Wohnambiente, das Ruhe, absoluten Komfort und hochwertige Ausstattung vereint.

Die Immobilie setzt sich wie folgt zusammen:

- Ein eleganter Eingangsbereich, der sich zu großzügigen Wohnräumen öffnet
- Ein weitläufiges, lichtdurchflutetes Wohnzimmer mit stilvollem Salon und Essbereich
- Eine luxuriöse Master-Suite mit eigenem Bad und Terrasse
- Ein zweites großes Schlafzimmer mit Jacuzzi auf der Terrasse
- Zwei Gästezimmer, davon eines flexibel in ein fünftes Schlafzimmer umwandelbar
- Eine unabhängige Wohnung, ideal für Gäste oder Personal, mit Küche und Schlafzimmer
- Ein Massageraum für Ihr Wohlbefinden
- Ein vollständig klimatisierter Fitnessraum (Power Plate, Laufband, Rudergerät)

Im Außenbereich lädt ein wunderschöner Lebensraum mit beheiztem Pool zum Entspannen ein, eingebettet in eine ruhige und privilegierte Umgebung.





