



## PARC SAINT ROMAN - FAMILIENFREUNDLICHE 4/5-ZIMMER-WOHNUNG

Verkauf

17 500 000 €

<i>Produkttyp</i> <b>Wohnung</b>	<i>Zimmer</i> <b>4 Zimmer</b>
<i>Gebäude</i> <b>Parc Saint Roman</b>	<i>District</i> <b>La Rousse - Saint Roman</b>
<i>Wohnfläche</i> <b>250 m<sup>2</sup></b>	<i>Terrasse Fläche</i> <b>50 m<sup>2</sup></b>
<i>Totale Fläche</i> <b>300 m<sup>2</sup></b>	<i>Schlafzimmer</i> <b>3</b>
<i>Salles de bains</i> <b>3</b>	<i>Parkplätze</i> <b>2</b>
<i>Keller</i> <b>1</b>	<i>Stockwerk</i> <b>15</b>
<i>Charges annuelles</i> <b>18 000 €</b>	<i>Zustand</i> <b>Prestations luxueuses</b>
<i>Mischnutzung</i> <b>Ja</b>	<i>Blick</i> <b>Panoramablick auf das Meer</b>
<i>Exposition</i> <b>Südosten</b>	<i>Verfügbar ab</i> <b>01/05/2026</b>
<i>Hinweis</i> <b>VMC1034</b>	

Wunderschöne 4/5-Zimmer-Wohnung, ideal für Familien, in einer luxuriösen Residenz mit 24-Stunden-Concierge-Service und außergewöhnlichen Annehmlichkeiten, darunter ein privater Pool. Dieses privilegierte Lebensumfeld bietet Sicherheit und Ruhe in einer schicken und raffinierten Umgebung. Diese Wohnung befindet sich in einer höheren Etage und bietet einen atemberaubenden Panorama Meerblick. Mit edlen Materialien renoviert, vereint diese geräumige und helle Immobilie Eleganz und Komfort. Die Wohnung bietet eine ideale Aufteilung, bestehend aus einem großen Doppelwohnzimmer, einer voll ausgestatteten Küche, geräumigen Schlafzimmern und einem diskreten und funktionalen Büro. Verpassen Sie nicht diese seltene Gelegenheit, eine außergewöhnliche Immobilie zu erwerben, die Komfort, Prestige und einen Panoramablick auf das Meer in einer begehrten Residenz



vereint. Diese Immobilie wird mit 2  
Parkplätzen und 1 Keller zum Kauf  
angeboten.

Die Wohnung profitiert von einer doppelten Süd/Ost- und Süd/West-Ausrichtung und besteht aus: einer  
Eingangshalle, einem großen Wohn- und Esszimmer, einer Einbauküche, einem Hauswirtschaftsraum, einem  
Büro, drei Schlafzimmern mit ihren Bädern.

Diese Immobilie wird mit 2 Parkplätzen und 1 Keller zur Vermietung angeboten.





