Lorenza von Stein Monaco
47, boulevard du Jardin Exotique
98000 Monaco
Tél : +377 97 97 02 77
request@lvsmonaco.com
www.lorenzavonstein.com



PARC SAINT ROMAN - FAMILIENFREUNDLICHE 4/5-ZIMMER-WOHNUNG

Verkauf

17 500 000 €

Produkttyp **Wohnung**	*Zimmer* **4 Zimmer**
Gebäude **Parc Saint Roman**	*District* **La Rousse - Saint Roman**
Wohnfläche **250 m²**	*Terrasse Fläche* **50 m²**
Totale Fläche **300 m²**	*Schlafzimmer* **3**
Salles de bains **3**	*Parkplatze* **2**
Keller **1**	*Stockwerk* **15**
Charges annuelles **18 000 €**	*Zustand* **Prestations luxueuses**
Mischnutzung **Ja**	*Blick* **Panoramablick auf das Meer**
Exposition **Südosten**	*Verfügbar ab* **01/05/2026**

Wunderschöne 4/5-Zimmer-Wohnung, ideal für Familien, in einer luxuriösen Residenz mit 24-Stunden-Concierge-Service und außergewöhnlichen Annehmlichkeiten, darunter ein privater Pool. Dieses privilegierte Lebensumfeld bietet Sicherheit und Ruhe in einer schicken und raffinierten Umgebung. Diese Wohnung befindet sich in einer höheren Etage und bietet einen atemberaubenden Panorama Meerblick. Mit edlen Materialien renoviert, vereint diese geräumige und helle Immobilie Eleganz und Komfort. Die Wohnung bietet eine ideale Aufteilung, bestehend aus einem großen Doppelwohnzimmer, einer voll ausgestatteten Küche, geräumigen Schlafzimmern und einem diskreten und funktionalen Büro. Verpassen Sie nicht diese seltene Gelegenheit, eine außergewöhnliche Immobilie zu erwerben, die Komfort, Prestige und einen Panoramablick auf das Meer in einer begehrten Residenz

This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.

Lorenza von Stein Monaco
Tél : +377 97 97 02 77
request@lvsmonaco.com
www.lorenzavonstein.com

vereint. Diese Immobilie wird mit 2 Parkplätzen und 1 Keller zum Kauf angeboten.

This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.

Lorenza von Stein Monaco
Tél : +377 97 97 02 77
request@lvsmonaco.com
www.lorenzavonstein.com

Die Wohnung profitiert von einer doppelten Süd/Ost- und Süd/West-Ausrichtung und besteht aus: einer Eingangshalle, einem großen Wohn- und Esszimmer, einer Einbauküche, einem Hauswirtschaftsraum, einem Büro, drei Schlafzimmern mit ihren Bädern.

Diese Immobilie wird mit 2 Parkplätzen und 1 Keller zur Vermietung angeboten.









This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.

Lorenza von Stein Monaco
Tél : +377 97 97 02 77
request@lvsmonaco.com
www.lorenzavonstein.com







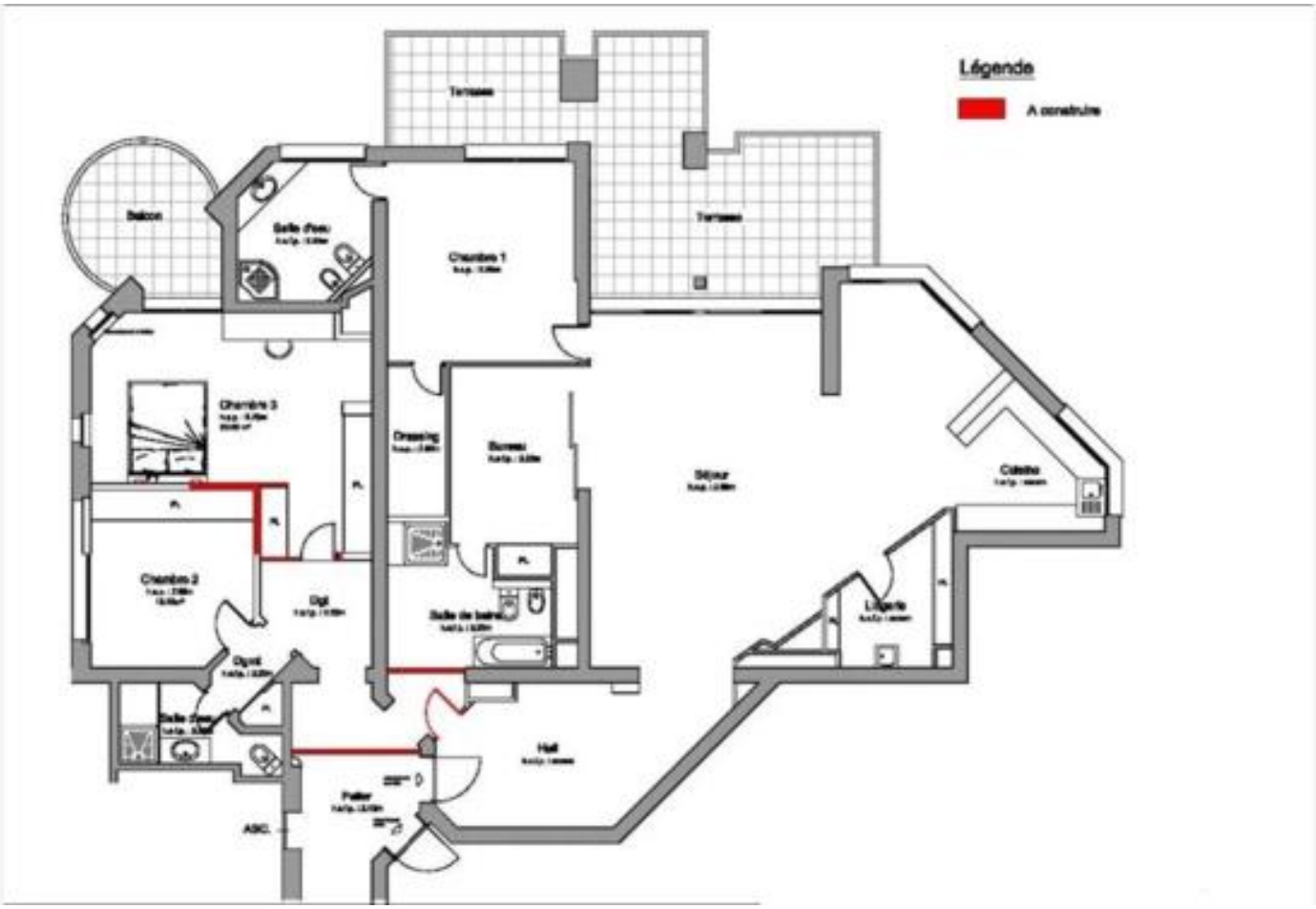






This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.

Lorenza von Stein Monaco
Tél : +377 97 97 02 77
request@lvsmonaco.com
www.lorenzavonstein.com



This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.