



## Seaside Plaza - Majestätische 4-Zimmer-Wohnung - Panoramablick auf den Hafen

Verkauf

Preis auf Anfrage

<i>Produkttyp</i> <b>Wohnung</b>	<i>Zimmer</i> <b>4 Zimmer</b>
<i>Gebäude</i> <b>Seaside Plaza</b>	<i>District</i> <b>Fontvieille</b>
<i>Wohnfläche</i> <b>205 m<sup>2</sup></b>	<i>Terrasse Fläche</i> <b>45 m<sup>2</sup></b>
<i>Totale Fläche</i> <b>250 m<sup>2</sup></b>	<i>Schlafzimmer</i> <b>3</b>
<i>Salles de bains</i> <b>3</b>	<i>Parkplätze</i> <b>2</b>
<i>Keller</i> <b>1</b>	<i>Stockwerk</i> <b>2</b>
<i>Charges annuelles</i> <b>21 600 €</b>	<i>Zustand</i> <b>Prestations luxueuses</b>
<i>Blick</i> <b>Panoramablick, Hafen</b>	<i>Exposition</i> <b>Süd-Westen</b>
<i>Verfügbar ab</i> <b>Libre</b>	<i>Hinweis</i> <b>VMC2223*</b>

In der begehrten Residenz Seaside Plaza präsentieren wir ein außergewöhnliches Vier-Zimmer-Luxusapartment, das ein einzigartiges und großzügiges Wohnerlebnis bietet. Über den repräsentativen Eingangsbereich gelangt man in den lichtdurchfluteten Doppelwohnraum, der harmonisch mit einer offenen, modernen Küche verbunden ist. Diese ist mit den neuesten High-End-Geräten ausgestattet und in schwarzem Marmor gestaltet – ein Ausdruck von Schlichtheit und Raffinesse, der sich nahtlos in das Gesamtbild der Wohnung einfügt.

Großzügige bodentiefe Fensterfronten öffnen sich zu den weitläufigen, tiefen Terrassen, die stilvolle Lounge- und Essbereiche bieten. Von hier aus genießt man einen atemberaubenden Panoramablick über den Hafen und das offene Meer.



Die Wohnung wurde mit höchster Sorgfalt vollständig renoviert und überzeugt durch exzellente Verarbeitung sowie die Verwendung erlesener Materialien.

Das Hauptschlafzimmer besticht durch diskrete Raffinesse und eine sorgfältig abgestimmte Gestaltung. Es öffnet sich zu einem geräumigen, geschmackvoll eingerichteten Ankleidezimmer. Ein angrenzendes Nebenzimmer mit elegant integriertem Schreibtisch bietet einen luxuriösen, ruhigen und funktionalen Arbeitsbereich. Das Badezimmer, in warmen Marmortönen gestaltet, bietet höchsten Komfort und ein exklusives Ambiente.

Zwei weitere großzügige Schlafzimmer, jeweils mit eigenem en-suite-Marmorbadezimmer und separatem Duschbereich, vereinen höchsten Komfort mit stilvoller Eleganz und gewährleisten ein hohes Maß an Privatsphäre.

Die Wohnung setzt sich zusammen aus einem großzügigen Eingangsbereich, der in ein doppeltes Wohnzimmer mit offener, voll ausgestatteter Küche führt, einem Hauptschlafzimmer mit Bad en suite, einem Ankleidezimmer und einem Büro, zwei weiteren Schlafzimmern en suite mit Duschbädern, einer Gästetoilette sowie einer tiefen Terrasse mit spektakulärem Blick auf den Hafen von Cap d'Ail.

Die Wohnung wird durch einen Doppelparkplatz in Längsrichtung ergänzt.









