



## GROSSE VILLA | ZEITGENÖSSISCHE ARCHITEKTUR

Vermietung

35 000 € / Monat

<i>Produkttyp</i> <b>Villa</b>	<i>Zimmer</i> <b>10</b>
<i>District</i> <b>Jardin Exotique</b>	<i>Stadt</i> <b>Monaco</b>
<i>Land</i> <b>Monaco</b>	<i>Totale Fläche</i> <b>520 m<sup>2</sup></b>
<i>Schlafzimmer</i> <b>5</b>	<i>Salles de bains</i> <b>+5</b>
<i>Keller</i> <b>1</b>	<i>Parkbox</i> <b>1</b>
<i>Zustand</i> <b>Renoviert</b>	<i>Exposition</i> <b>Sonnenschein</b>
<i>Verfügbar ab</i> <b>15th September</b>	<i>Hinweis</i> <b>RD=JE0014</b>

Superfreistehendes  
außergewöhnliche Chance -

Haus,

Ein außergewöhnliches Herrenhaus mit wunderschöner Architektur aus der Epoche und prächtigen Volumina. Das Grundstück wurde renoviert, jedoch wurden die ursprünglichen Merkmale beibehalten. Die Decken in allen Räumen sind hoch und das Grundstück ist mit natürlichem Licht erfüllt.

Das Herrenhaus ist vier Stockwerke hoch und umfasst Folgendes:

Erdgeschoss:

Eingangs- und Außenterrasse.



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://MonteCarlo-RealEstate.com)

Seite  
1/5

Hinweis : RD=JE0014

This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.

Eingangshalle und große Treppe.  
Dreifaches Wohnzimmer mit Essbereich.  
Elegantes und exklusives Büro.  
Gästetoilette.

Stufe -1:

2 Schlafzimmer mit 2 Badezimmern.  
Personalzimmer mit eigenem Bad.  
Voll ausgestattete Küche mit Frühstücksbereich.  
Lager- und Waschräume.

Stufe 1:

Außergewöhnlich großes Hauptschlafzimmer mit angrenzendem großen Büro/Wohnzimmer sowie Kamin und großem Badezimmer.  
Kleiner Hallenpool.  
2. Schlafzimmer mit Duschaum.  
Gästetoilette.

Stufe 2:

Personalraum mit Duschaum und einem Hauswirtschaftsbereich.

Stufe 3:

Eine riesige Dachterrasse mit einer Orangerie/Gewächshaus/Galerie von großem Ausmaß, Kamin und Meerblick.

Alle Stockwerke sind durch Treppen verbunden, es gibt einen kleinen Aufzug und einen 'Dumb Waiter'.

Dies ist ein einzigartiges Familienhaus für alle, die Platz und historischen Charme suchen, das als Immobilie mit 7 Schlafzimmern einschließlich der Schlafzimmer im Erdgeschoss und der Badezimmer genutzt werden kann.

Das Grundstück umfasst Parkplätze.







