

## LAROUSSE | PARC SAINT ROMAN | 3 ZIMMER

Verkauf

Exclusivité

3 600 000 €

<i>Produkttyp</i> <b>Wohnung</b>	<i>Zimmer</i> <b>3 Zimmer</b>	<i>Gebäude</i> <b>Parc Saint Roman</b>	<i>District</i> <b>La Rousse - Saint Roman</b>
<i>Wohnfläche</i> <b>72,30 m<sup>2</sup></b>	<i>Terrasse Fläche</i> <b>20,10 m<sup>2</sup></b>	<i>Totale Fläche</i> <b>92,40 m<sup>2</sup></b>	<i>Schlafzimmer</i> <b>2</b>
<i>Salle de bains</i> <b>1</b>	<i>Keller</i> <b>1</b>	<i>Stockwerk</i> <b>2</b>	<i>Zustand</i> <b>Renovierungsarbeiten notwendig</b>
<i>Blick</i> <b>Vue mer</b>	<i>Hinweis</i> <b>VMO-0622-PSR_26032 6-081443</b>		

Diese renovierungsbedürftige Wohnung befindet sich in einer luxuriösen Residenz mit Concierge-Service, Swimmingpool, Sauna und Fitnessraum und bietet ein hohes Wertsteigerungspotenzial in privilegierter Lage.

Die Wohnung besteht aus:

Eingangshalle

Wohn- und Essbereich mit Zugang zu einer Terrasse mit Meerblick

Separater Küche

Erstem Schlafzimmer



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://www.MonteCarlo-RealEstate.com)

Hinweis : VMO-0622-PSR\_260326-081443

Seite  
1/4

This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.

Zweitem Schlafzimmer mit Zugang zur Loggia

Badezimmer

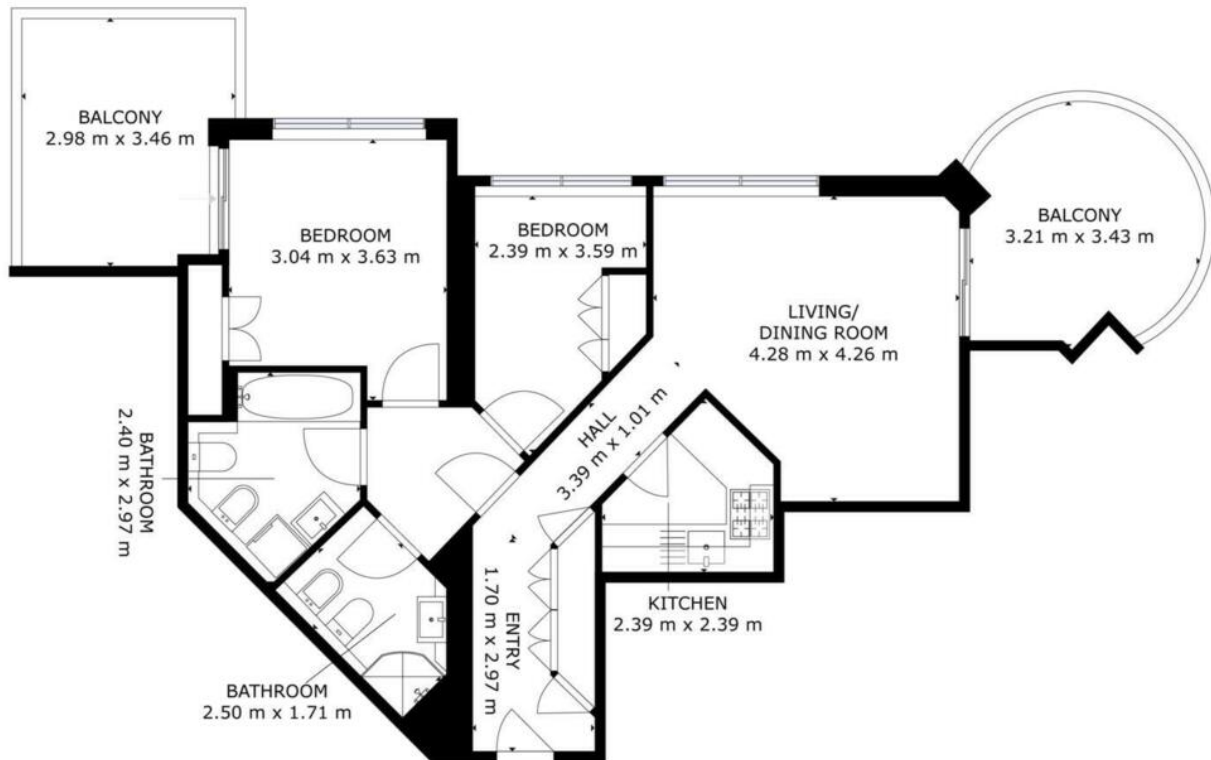
Duschbad

Ein Kellerraum gehört zur Wohnung.

☐☐ Ein Parkplatz kann gegen Aufpreis erworben werden, ein äußerst gefragter Vorteil.







FLOOR 1

GROSS INTERNAL AREA  
EXCLUDED AREAS: BALCONY: 20 m<sup>2</sup>  
TOTAL: 63 m<sup>2</sup>  
SIZES AND DIMENSIONS ARE APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY.

