



## EZE - 2-Zimmer-Wohnung mit Schwimmbad

Verkauf

425 000 €

Produkttyp <b>Wohnung</b>	Zimmer <b>2 Zimmer</b>	Stadt <b>Èze</b>	Land <b>Frankreich</b>
Wohnfläche <b>50 m<sup>2</sup></b>	Schlafzimmer <b>1</b>	Stockwerk <b>2</b>	Hinweis <b>sylvie-5667</b>

Diese charmante **2-Zimmer-Wohnung von etwa 50 m<sup>2</sup>** befindet sich in **Èze** im **2. Stock** einer gut gepflegten Residenz mit einem **gemeinsamen Schwimmbad**.

Die Wohnung bietet einen **hellen und komfortablen** Wohnraum, einschließlich eines Wohnzimmers nach außen, einer separaten oder halboffenen Küche, einem Schlafzimmer und einem Badezimmer. Das Layout ist praktisch und gut gestaltet, was es sowohl als **Hauptwohnsitz, Ferienhaus** als auch als **Investitionsimmobilie** ideal macht.

Die Residenz profitiert von einer angenehmen **und friedlichen Umgebung** und bleibt dabei in guter Reichweite von der Küste , **Monaco und den örtlichen Annehmlichkeiten**.

Die Bewohner genießen außerdem Zugang zu einem **gemeinsamen Schwimmbad**, das perfekt zum Entspannen und zum Genießen des mediterranen Lebensstils ist.

Diese Immobilie bietet eine ausgezeichnete Gelegenheit, eine Wohnung in einem der **begehrtesten Viertel der französischen Riviera** zu erwerben, nur wenige Minuten von Monaco entfernt.



