



## ATEMBERAUBENDES PARADIES MIT 3 SCHLAFZIMMERN UND PRIVATEM PATIO-GARTEN

Verkauf

14 900 000 €

|                                                  |                                                   |
|--------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| <i>Produkttyp</i><br><b>Wohnung</b>              | <i>Zimmer</i><br><b>5 Zimmer</b>                  |
| <i>Gebäude</i><br><b>Rocazur</b>                 | <i>District</i><br><b>La Rousse - Saint Roman</b> |
| <i>Wohnfläche</i><br><b>196 m<sup>2</sup></b>    | <i>Terrasse Fläche</i><br><b>95 m<sup>2</sup></b> |
| <i>Totale Fläche</i><br><b>291 m<sup>2</sup></b> | <i>Schlafzimmer</i><br><b>3</b>                   |
| <i>Salles de bains</i><br><b>3</b>               | <i>Parkplätze</i><br><b>2</b>                     |
| <i>Keller</i><br><b>1</b>                        | <i>Stockwerk</i><br><b>6th</b>                    |
| <i>Zustand</i><br><b>Très bon état</b>           | <i>Blick</i><br><b>Stadt, Meer</b>                |
| <i>Exposition</i><br><b>Süden</b>                | <i>Verfügbar ab</i><br><b>Now</b>                 |
| <i>Hinweis</i><br><b>CO-RocAzur5P_6</b>          |                                                   |

Wunderschön renovierte Wohnung mit  
einziger Gartenterrasse. Schön  
eingrichtet und komplett ausgestattet.  
Sofort bezugsfertig.

Zu den Wohnbereichen gehören eine Lounge mit Gaskamin und ein wunderschön eingerichtetes Esszimmer,



MonteCarlo-RealEstate.com

Seite  
1/5

Hinweis : CO-RocAzur5P\_6

This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.

das sich auf eine große, private Terrasse mit Pergola und Gartenbereich öffnet. Die Küche ist separat und hat direkten Zugang zur Terrasse, zum Esszimmer und zu einem diskreten Personal-/Lieferingang. Die Geräte sind auf dem neuesten Stand der Technik.

Die Hauptschlafzimmer-Suite verfügt über ein großes Ankleidezimmer und ein Duschbad mit viel Tageslicht. Die beiden zusätzlichen Schlafzimmer sind geräumig und verfügen über viel Stauraum und ein Duschbad.

Das Anwesen verfügt auch über einen begehbaren Weinkeller, einen praktischen Abstellraum neben der Küche und eine große Waschküche. Ein Doppelparkplatz im Gebäude ist im Preis inbegriffen.

Die Residenz ist elegant und neu (Baujahr 2005). Es verfügt auch über einen 24/7-Sicherheits- und Concierge-Service.







