CAROLINE OLDS
MONACO REAL ESTATE

Caroline Olds Real Estate
15 rue de Millo
98000 Monaco
Tél : +377 93 25 86 66
caroline@carolineolds.com
www.carolineolds.com



# LUXURIÖSE WOHNUNG | NEUE ENTWICKLUNG | L'EXOTIQUE

## Verkauf

## 12 900 000 €

| | |
|---|---|
| *Produkttyp*<br>**Wohnung** | *Zimmer*<br>**4 Zimmer** |
| *Gebäude*<br>**L'Exotique** | *District*<br>**Jardin Exotique** |
| *Wohnfläche*<br>**176 m²** | *Terrasse Fläche*<br>**34 m²** |
| *Totale Fläche*<br>**210 m²** | *Schlafzimmer*<br>**2** |
| *Salles de bains*<br>**2** | *Parkplatze*<br>**2** |
| *Keller*<br>**1** | *Stockwerk*<br>**-** |
| *Zustand*<br>**Neubau** | *Blick*<br>**Meer** |
| *Exposition*<br>**Süden** | *Verfügbar ab*<br>**Rented** |
| *Hinweis*<br>**RD_EXOTIQUE_SALE_3P_7** | |

Ein super neues Grundstück in üppig grünen Gärten, ruhig, ruhig und friedlich. Wunderschöner Meeresblick, herrliche Terrassen und ausgezeichnete Einrichtungen.

Apartment mit zwei Schlafzimmern in einer brandneuen Residenz, l'Exotique. Dieser neue luxuriöse Komplex



This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.

Caroline Olds Real Estate
Tél : +377 93 25 86 66
caroline@carolineolds.com
www.carolineolds.com

wurde in einer üppigen grünen natürlichen Umgebung mit atemberaubender Aussicht gebaut! Der Komplex befindet sich auf der Westseite des Fürstentums, direkt über Fontvieille und dem Condamine. Die gesamte Gegend ist schnell im Aufschwung mit neuen Geschäften, einer Seilbahn, Büros, üppigen Gärten, herrlicher Aussicht und luxuriösen Apartments. Das Gebäude befindet sich in der Nähe aller Bereiche von Monaco, und der Flughafen Nizza ist eine 20/25-minütige Autofahrt entfernt. Die Wohnung besteht aus einer Eingangshalle, die zu einem geräumigen Wohnzimmer mit Terrasse mit Meerblick führt, einer offenen und voll ausgestatteten Küche, einem Hauswirtschafts-/Abstellraum, einer Gästetoilette und zwei Schlafzimmern mit eigenem Bad und Balkonen und Ankleidezimmern. Die Bewohner haben Zugang zu einem privaten Wellnesscenter und einem Schwimmbad. Alle Apartments verfügen über luxuriöse Oberflächen und hochmoderne Geräte. Das Gebäude hat eine herrliche Südausrichtung, die für viel Tageslicht sorgt.

Zwei Parkplätze und ein Keller sind inklusive.

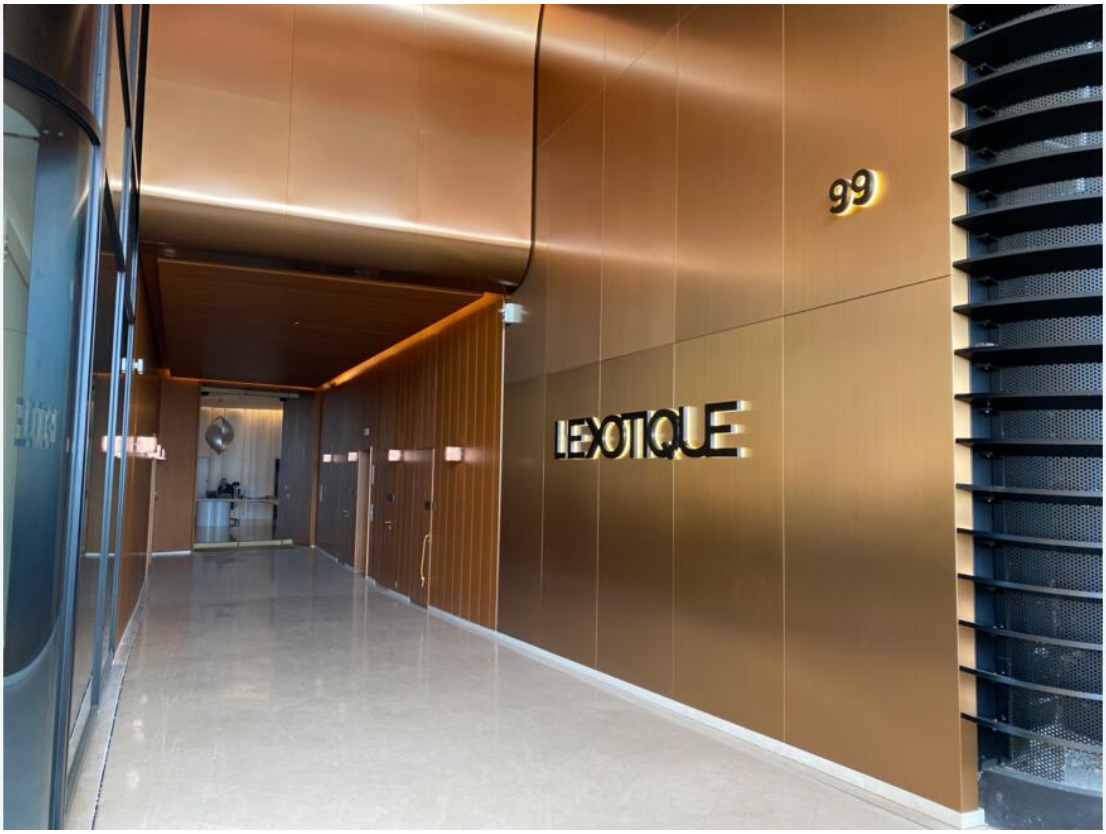
Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen und Besichtigungen.





This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.

Caroline Olds Real Estate
Tél : +377 93 25 86 66
caroline@carolineolds.com
www.carolineolds.com










This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.

Caroline Olds Real Estate
Tél : +377 93 25 86 66
caroline@carolineolds.com
www.carolineolds.com















This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.

Caroline Olds Real Estate
Tél : +377 93 25 86 66
caroline@carolineolds.com
www.carolineolds.com











This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.