



LA ROUSSE| ROCAZUR | 5 ZIMMER

Location meublée

40 000 € / Monat

<i>Produkttyp</i> Wohnung	<i>Zimmer</i> 5 Zimmer	<i>Gebäude</i> Rocazur	<i>District</i> La Rousse - Saint Roman
<i>Wohnfläche</i> 196 m²	<i>Terrasse Fläche</i> 95 m²	<i>Totale Fläche</i> 291 m²	<i>Schlafzimmer</i> 3
<i>Salles de bains</i> 3	<i>Parkplätze</i> 2	<i>Keller</i> 1	<i>Stockwerk</i> 6
<i>Zustand</i> Prestations luxueuses	<i>Meublé</i> Ja	<i>Hinweis</i> LMO-4123C-04_02_202 6	

ROC AZUR - eine einzigartige Wohnung mit hohen Decken in einem neuen Gebäude mit einem Concierge, einer geräumigen Terrasse, einer einzigartigen Pergola und einer Gartenterrasse. Nur 1 Minute zum Aufzug, der zum Meer führt, und 5 Minuten zum Strand, mit Lebensmittelgeschäften in der Nähe - "Casino" in 1 Minute und "U" in 5 Minuten. Tauchen Sie ein in die Atmosphäre einer Villa oder eines Penthauses mit eigenem Garten. Ein separater Eingang für Haushälterinnen.

Die Wohnung setzt sich wie folgt zusammen:

- Eingangshalle
- Doppelwohnzimmer mit Essbereich
- Hauptschlafzimmer mit Marmorbade und Ankleideraum
- 2 Schlafzimmer mit Bad und WC
- Große, voll ausgestattete separate Küche



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://montecarlo-realestate.com)

Seite
1/5

Hinweis : LMO-4123C-04_02_2026

This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.

- Gäste-WC
- Lounge und Liegestühle
- Sommerküche

Die Nähe zur französischen Botschaft, die diskret hinter der Residenz liegt, trägt zum Prestige bei. Die einzigartige Sackgasse sorgt für Ruhe an allen Schlafzimmerfenstern, trägt zu einer Atmosphäre der Gelassenheit bei und bietet eine zusätzliche Sicherheitsebene.







