CAROLINE OLDS
MONACO REAL ESTATE

Caroline Olds Real Estate
15 rue de Millo
98000 Monaco
Tél : +377 93 25 86 66
caroline@carolineolds.com
www.carolineolds.com

HERVORRAGENDES 1-SCHLAFZIMMER | SONNIGE, GROSSE TERRASSE, PARKPLATZ & CONCIERGE

Verkauf

3 390 000 €

Produkttyp **Wohnung**	*Zimmer* **2 Zimmer**	*Gebäude* **Château Amiral**	*District* **La Rousse - Saint Roman**
Wohnfläche **60 m²**	*Terrasse Fläche* **13 m²**	*Totale Fläche* **73 m²**	*Schlafzimmer* **1**
Salle de bains **1**	*Parkplatz* **1**	*Stockwerk* **-**	*Zustand* **Renoviert**
Meublé **Ja**	*Mischnutzung* **Ja**	*Verfügbar ab* **Quickly**	*Hinweis* **CO-Olds.ChA_14**

Dieses helle und luftige Apartment bietet eine wunderschön gestaltete offene Küche mit integrierten Geräten, einen Essbereich und ein Wohnzimmer mit viel Stauraum. Eine nach Süden ausgerichtete Terrasse schafft die meiste Zeit des Jahres einen schönen Raum für geselliges Beisammensein und Unterhalten der Gäste!

Angrenzend befindet sich ein geräumiges Schlafzimmer mit Einbauschränken und ein weiterer großer Stauraum/begehbarer Kleiderschrank befindet sich im Flur. Ein intelligent platziertes, modernes Badezimmer und ein separates WC führen vom Flur ab.

Das Anwesen verfügt über atemberaubende Naturholzböden und maßgeschneiderte Beleuchtungskörper.

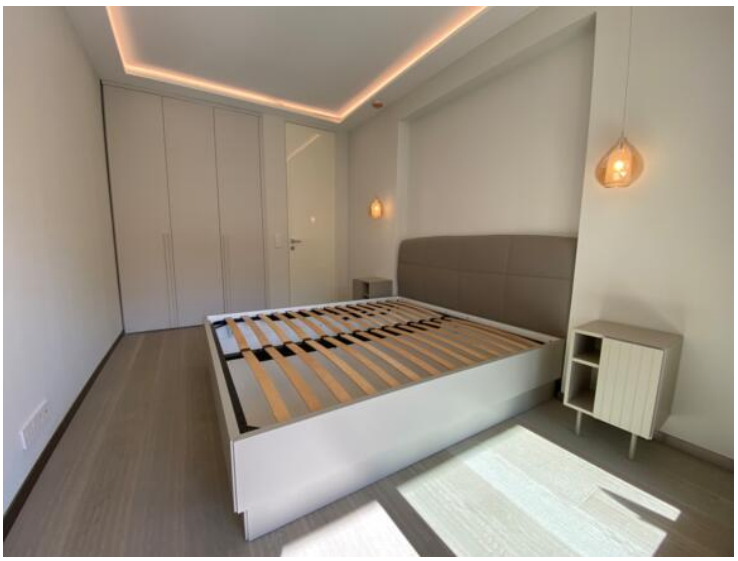
Ein Parkplatz im Gebäude ist inklusive.

This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.

Caroline Olds Real Estate
Tél : +377 93 25 86 66
caroline@carolineolds.com
www.carolineolds.com

Das Gebäude ist sehr gepflegt und verfügt über einen Concierge, 2 bequeme Eingänge, einen zum Strand von Larvotto mit all seinen Restaurants und Geschäften, und den anderen als Boulevard d'Italie mit seinen Geschäfts- und Wohnflächen.

Die Residenz Chateau Amiral liegt eine 5-minütige Busfahrt vom Hauptcasino und einen kurzen Spaziergang von den besten Restaurants, weltberühmten Clubs und Designergeschäften entfernt.



This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.

Caroline Olds Real Estate
Tél : +377 93 25 86 66
caroline@carolineolds.com
www.carolineolds.com

This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.

Caroline Olds Real Estate
Tél : +377 93 25 86 66
caroline@carolineolds.com
www.carolineolds.com

This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.

Caroline Olds Real Estate
Tél : +377 93 25 86 66
caroline@carolineolds.com
www.carolineolds.com

This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.