



## Seaside Plaza - Majestätische 4-Zimmer-Wohnung

Verkauf

18 950 000 €

|                                             |                                                |
|---------------------------------------------|------------------------------------------------|
| <i>Produkttyp</i><br><b>Wohnung</b>         | <i>Zimmer</i><br><b>4 Zimmer</b>               |
| <i>Gebäude</i><br><b>Seaside Plaza</b>      | <i>District</i><br><b>Fontvieille</b>          |
| <i>Wohnfläche</i><br><b>205 m²</b>          | <i>Terrasse Fläche</i><br><b>45 m²</b>         |
| <i>Totale Fläche</i><br><b>250 m²</b>       | <i>Schlafzimmer</i><br><b>3</b>                |
| <i>Salles de bains</i><br><b>3</b>          | <i>Parkplätze</i><br><b>2</b>                  |
| <i>Keller</i><br><b>1</b>                   | <i>Stockwerk</i><br><b>2</b>                   |
| <i>Charges annuelles</i><br><b>21 600 €</b> | <i>Zustand</i><br><b>Prestations luxueuses</b> |
| <i>Verfügbar ab</i><br><b>Libre</b>         | <i>Hinweis</i><br><b>VMC2223_</b>              |

Dieses außergewöhnliche Vier-Zimmer-Appartement in der begehrten Residenz Seaside Plaza bietet ein raffiniertes und geräumiges Wohnerlebnis inmitten von viel Licht. Schon beim Betreten der Wohnung wird der Blick unwiderstehlich von der tiefen Terrasse angezogen, die sich wie eine echte Verlängerung des Innenraums ausbreitet und einen atemberaubenden Panoramablick auf den Hafen bietet.

Die Wohnung, die mit akribischer Aufmerksamkeit für jedes Detail vollständig renoviert wurde, zeichnet sich durch die Auswahl edler und anspruchsvoller Materialien aus. Das großzügig geschnittene Doppelwohnzimmer ist mit einem Massivholzparkett verkleidet und bietet visuelle Wärme und zeitlose Eleganz. Die Wohnräume sind dank der großen Fensterfronten von natürlichem Licht durchflutet.

Die offene Küche, ein echtes



**MonteCarlo-RealEstate.com**

Seite  
**1/4**

Hinweis : VMC2223\_

This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.

zeitgenössisches Meisterwerk, öffnet sich mit einem perfekten Fluss zum Wohnzimmer. Sie ist mit den neuesten High-End-Geräten ausgestattet und wunderschön mit schwarzem Marmor verziert - ein Hauch von schlichtem und raffiniertem Luxus, der sich wunderbar mit dem Rest der Wohnung verbindet.

Das Hauptschlafzimmer, ein wahres Heiligtum, zeichnet sich durch seine diskrete Raffinesse und seine gepflegte Dekoration aus. Es öffnet sich zu einem geräumigen, geschmackvoll eingerichteten Ankleidezimmer, das von einem integrierten Schreibtisch begleitet wird und so einen intimen und funktionalen Raum schafft. Das angrenzende Badezimmer, das vollständig mit goldfarbenem, geädertem Marmor verkleidet ist, bietet absoluten Luxus und Komfort, wobei jedes Detail darauf ausgelegt ist, eine einzigartige Sinneserfahrung zu bieten.

Die beiden anderen Schlafzimmer en suite, die jeweils über ein eigenes Duschbad aus Marmor verfügen, vereinen Komfort und Raffinesse und garantieren gleichzeitig vollkommene Privatsphäre.

Diese geräumige Wohnung besteht aus einem Eingangsbereich, der zum doppelten Wohnzimmer mit offener, voll ausgestatteter Küche führt, einem Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, Ankleidezimmer und Büro, zwei weiteren Schlafzimmern en suite mit Duschbädern und Bürobereich, einer Gästetoilette, einer tiefen Terrasse mit spektakulärem Blick auf den Hafen von Cap d'Ail.

Die Wohnung wird durch einen Doppelparkplatz in Längsrichtung ergänzt.





