Lorenza von Stein Monaco
47, boulevard du Jardin Exotique
98000 Monaco
Tél : +377 97 97 02 77
request@lvsmonaco.com
www.lorenzavonstein.com



Cap d’Ail: Villa direkt am Meer

Verkauf

25 000 000 €

Produkttyp **Haus**	*Zimmer* **12**	*Stadt* **Cap-d'Ail**	*Land* **Frankreich**
Wohnfläche **588 m²**	*Land Fläche* **4 654 m²**	*Schlafzimmer* **7**	*Salles de bains* **7**
Parkplatze **6**	*Parkbox* **1**	*Zustand* **Prestations luxueuses**	*Meublé* **Ja**
Blick **Freie Sicht**	*Exposition* **Westen**	*Verfügbar ab* **01/09/2026**	*Hinweis* **VF416A**

Eine prächtige Villa in erster Meereslinie, direkt am Strand von La Mala gelegen, nur wenige Minuten vom Fürstentum Monaco entfernt, mit atemberaubendem Meerblick.

Luxuriös möbliert mit Minotti, Baxter und Baker, überzeugt die Immobilie durch hochwertigste Ausstattungen, die Eleganz mit modernem Wohnkomfort vereinen. Sie verfügt über drei repräsentative Empfangsräume mit Zugang zu einer sonnigen Terrasse, sieben Schlafzimmer mit en-suite-Badezimmern, eine Sauna sowie einen voll ausgestatteten Fitnessraum.

Ein landschaftlich gestalteter Garten mit direktem Meerzugang, ein Infinity-Pool sowie ein separates Haus für das Betreuungspersonal vervollständigen diese außergewöhnliche Immobilie.

This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.

Lorenza von Stein Monaco
Tél : +377 97 97 02 77
request@lvsmonaco.com
www.lorenzavonstein.com








This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.

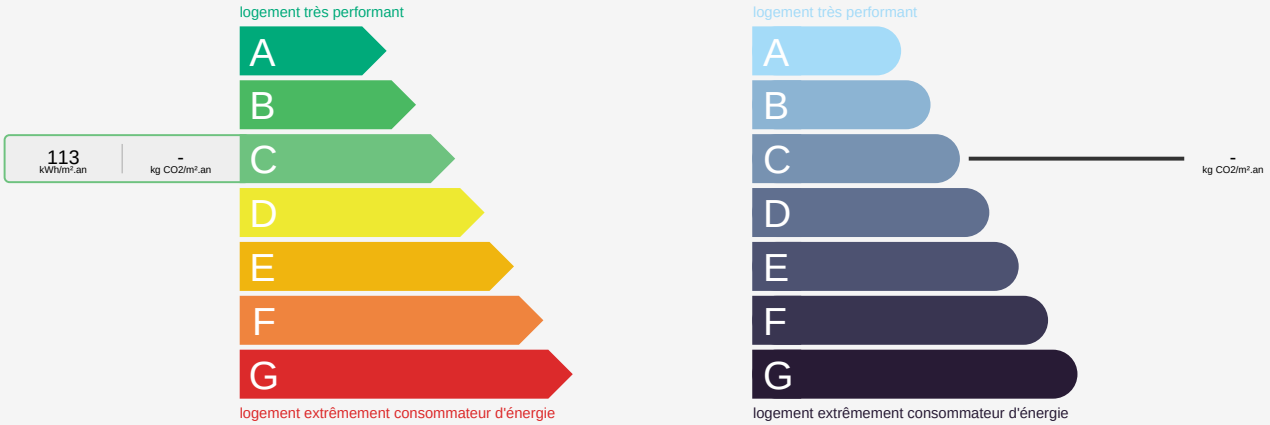
Lorenza von Stein Monaco
Tél : +377 97 97 02 77
request@lvsmonaco.com
www.lorenzavonstein.com







Diagnostique de Performances Énergétiques



This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.