



## ROCAZUR RESIDENZ - BD D'ITALIE

Verkauf

14 900 000 €

<i>Produkttyp</i> <b>Wohnung</b>	<i>Zimmer</i> <b>4 Zimmer</b>
<i>Gebäude</i> <b>Rocazur</b>	<i>District</i> <b>La Rousse - Saint Roman</b>
<i>Wohnfläche</i> <b>260 m<sup>2</sup></b>	<i>Totale Fläche</i> <b>290 m<sup>2</sup></b>
<i>Schlafzimmer</i> <b>3</b>	<i>Salles de bains</i> <b>3</b>
<i>Parkplätze</i> <b>2</b>	<i>Zustand</i> <b>Prestations luxueuses</b>
<i>Blick</i> <b>Vue ville</b>	<i>Hinweis</i> <b>V-4P-084</b>

Privilegierte Lage, nur einen Steinwurf von den Stränden von Larvotto entfernt, seltene Wohnung, die von luxuriösem Interieur und einer schönen Terrasse profitiert.

- Erstklassige Lage: Nur 5 Gehminuten vom berühmten Strand von Larvotto entfernt, der sowohl Komfort als auch das Leben an der Küste bietet.
- Luxuriöse Renovierung: Kürzlich nach höchsten Standards renoviert und kombiniert moderne Eleganz mit hochwertigen Materialien und Oberflächen.
- Penthouse-Ambiente: Entworfen mit dem Gefühl eines Penthouses, einschließlich eines privaten Gartenbereichs für einen einzigartigen Hauch von Ruhe.



- Geräumige Wohnbereiche: Ein helles und luftiges Wohnzimmer lässt sich mühelos mit einem stilvollen Loungebereich verbinden, der sich perfekt zum Entspannen oder Unterhalten von Gästen eignet.
- Moderne offene Küche: Voll ausgestattet mit High-End-Geräten ist die offene Küche ideal für Kochbegeisterte und alltägliche Leichtigkeit.
- Drei große Schlafzimmer: Jedes Schlafzimmer ist geräumig, komfortabel und mit viel Stauraum ausgestattet und bietet einen ruhigen Rückzugsort.
- Zwei zeitgenössische Badezimmer: Beide Badezimmer präsentieren ein schlankes, modernes Design mit hochwertigen Armaturen und Oberflächen.
- Einladende Terrasse: Die herrliche Terrasse bietet einen gemütlichen Loungebereich, der sich perfekt zum Essen im Freien oder zum Entspannen in Privatsphäre eignet.
- Sichere Doppelgarage: Eine geräumige, sichere Garage mit breitem Eingang, geeignet für zwei Autos, bietet Komfort und Ruhe, ein Keller.



