Piras Immobilier
Résidence Château Périgord - 6 Lacets Saint Léon
98000 Monaco
Tél : +377 93 25 30 00
contact@pirasimmobilier.com
www.pirasimmobilier.com



Residenz Roc Azur – Bd d'Italie

Verkauf

14 900 000 €

Produkttyp **Wohnung**	*Zimmer* **4 Zimmer**
Gebäude **Rocazur**	*District* **La Rousse - Saint Roman**
Wohnfläche **260 m²**	*Totale Fläche* **290 m²**
Schlafzimmer **3**	*Salles de bains* **3**
Parkplatze **2**	*Zustand* **Prestations luxueuses**
Blick **Vue ville**	*Hinweis* **V-4P-084**

Privilegierte Lage, nur einen Steinwurf von den Stränden von Larvotto entfernt, seltene Wohnung, die von luxuriösem Interieur und einer schönen Terrasse profitiert.

- Erstklassige Lage: Nur 5 Gehminuten vom berühmten Strand von Larvotto entfernt, der sowohl Komfort als auch das Leben an der Küste bietet.
- Luxuriöse Renovierung: Kürzlich nach höchsten Standards renoviert und kombiniert moderne Eleganz mit hochwertigen Materialien und Oberflächen.
- Penthouse-Ambiente: Entworfen mit dem Gefühl eines Penthouses, einschließlich eines privaten Gartenbereichs für einen einzigartigen Hauch von Ruhe.

This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.

Piras Immobilier
Tél : +377 93 25 30 00
contact@pirasimmobilier.com
www.pirasimmobilier.com

- Geräumige Wohnbereiche: Ein helles und luftiges Wohnzimmer lässt sich mühelos mit einem stilvollen Loungebereich verbinden, der sich perfekt zum Entspannen oder Unterhalten von Gästen eignet.
- Moderne offene Küche: Voll ausgestattet mit High-End-Geräten ist die offene Küche ideal für Kochbegeisterte und alltägliche Leichtigkeit.
- Drei große Schlafzimmer: Jedes Schlafzimmer ist geräumig, komfortabel und mit viel Stauraum ausgestattet und bietet einen ruhigen Rückzugsort.
- Zwei zeitgenössische Badezimmer: Beide Badezimmer präsentieren ein schlankes, modernes Design mit hochwertigen Armaturen und Oberflächen.
- Einladende Terrasse: Die herrliche Terrasse bietet einen gemütlichen Loungebereich, der sich perfekt zum Essen im Freien oder zum Entspannen in Privatsphäre eignet.
- Sichere Doppelgarage: Eine geräumige, sichere Garage mit breitem Eingang, geeignet für zwei Autos, bietet Komfort und Ruhe, ein Keller.





This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.

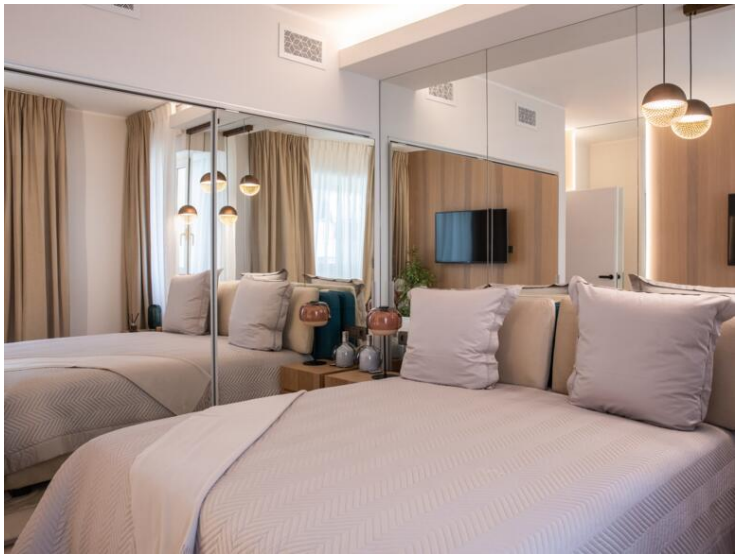
PIRAS
REAL ESTATE

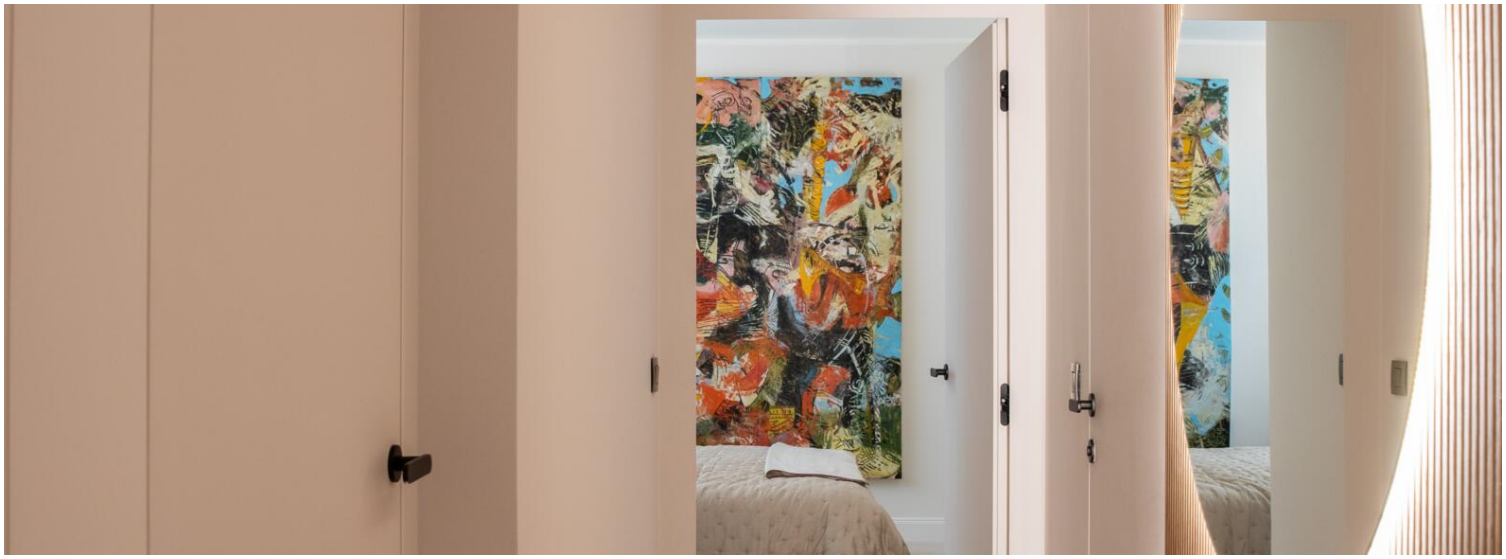
Piras Immobilier
Tél : +377 93 25 30 00
contact@pirasimmobilier.com
www.pirasimmobilier.com











This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.