



## MIRABEAU - 3 ZIMMER - HERRLICHER MEERBLICK

Verkauf

15 000 000 €

|                                                  |                                                   |
|--------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| <i>Produkttyp</i><br><b>Wohnung</b>              | <i>Zimmer</i><br><b>3 Zimmer</b>                  |
| <i>Gebäude</i><br><b>Résidence Mirabeau</b>      | <i>District</i><br><b>Carré d'Or</b>              |
| <i>Wohnfläche</i><br><b>143 m<sup>2</sup></b>    | <i>Terrasse Fläche</i><br><b>21 m<sup>2</sup></b> |
| <i>Totale Fläche</i><br><b>164 m<sup>2</sup></b> | <i>Chambres</i><br><b>2</b>                       |
| <i>Salles de bains</i><br><b>2</b>               | <i>Parkplatz</i><br><b>1</b>                      |
| <i>Stockwerk</i><br><b>4</b>                     | <i>Charges annuelles</i><br><b>12 000 €</b>       |
| <i>Zustand</i><br><b>Très bon état</b>           | <i>Verfügbar ab</i><br><b>15/09/2025</b>          |
| <i>Hinweis</i><br><b>VMC1354</b>                 |                                                   |

Im berühmten Carré D'Or gelegen, bietet die begehrte Residenz Le Mirabeau ein ideales Apartment, um den Glamour und den Trubel Monacos in vollen Zügen zu genießen.

In unmittelbarer Nähe der wichtigsten Sehenswürdigkeiten des Fürstentums genießt das Gebäude eine ideale Lage und verfügt über einen Concierge-Service, einen Außenpool und einen Fitnessraum. Das Casino von Monte Carlo und die besten Restaurants der Stadt sind nur wenige Schritte entfernt, ebenso wie die Luxusboutiquen des Carré d'Or, darunter das Métropole Shopping Monte Carlo und das One Monte Carlo.

Die Wohnung besteht aus einer Eingangshalle, einem geräumigen Wohnzimmer mit einer tiefen Terrasse mit Meerblick, einer voll ausgestatteten Küche mit Essbereich, zwei Schlafzimmern und zwei Badezimmern. Diese Wohnung bietet eine echte Chance.

Das Parken auf der Etage kostet zusätzlich 500.000 Euro.







