



MODERNE VILLA - CAP MARTIN

Verkauf

5 690 000 €

<i>Produkttyp</i> Villa	<i>Zimmer</i> 6
<i>Stadt</i> Roquebrune-Cap-Martin	<i>Land</i> Frankreich
<i>Wohnfläche</i> 365 m²	<i>Land Fläche</i> 1 600 m²
<i>Totale Fläche</i> 1 600 m²	<i>Chambres</i> 5
<i>Salles de bains</i> 5	<i>Parkplätze</i> 3
<i>Zustand</i> Neubau	<i>Hinweis</i> V-RCM-VIL

Vor den Toren von Monaco befindet sich diese prächtige, neue, moderne Villa im Herzen eines flachen Landschaftsgartens von ca. 1.500 m² mit einem Swimmingpool und einem Poolhaus. Mit Meerblick und einer ruhigen Umgebung bietet diese Unterkunft High-End-Dienstleistungen.

Diese außergewöhnliche Villa verführt mit ihrem zeitgenössischen und eleganten Stil, der vom Eingang an durch eine majestätische Halle sublimiert wird, die den Ton des Anwesens angibt. Der große Doppelzimmer mit Empfangsraum und hochwertiger Küche mit einer Gesamtfläche von mehr als 120 m² bietet dank einer idealen Belichtung hervorragende lichtdurchflutete Volumen, die den ganzen Tag über Sonnenschein garantieren.

Es verfügt über fünf prächtige Suiten, jede mit Ankleidezimmern und viel Stauraum, die Komfort und Raffinesse vereinen. Zu den Top-Serviceleistungen gehören Klimaanlage, große Schiebefenster mit Doppelverglasung und elektrische Rollläden, die zu jeder Jahreszeit optimalen Komfort gewährleisten.



MonteCarlo-RealEstate.com

Seite
1/3

Hinweis : V-RCM-VIL

This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.

Im Außenbereich profitiert der angelegte Garten von einem automatischen Bewässerungssystem und einer eleganten Beleuchtung, in einer ruhigen und bewaldeten Umgebung, einem wahren grünen Paradies. Für Sicherheit sorgen ein elektrisches Tor, eine Panzertür und eine Videoüberwachung, ergänzt durch eine Gegensprechanlage und eine hochmoderne Hausautomation.

Für einen einzigartigen Lebensstil bietet die Villa auch einen privaten Fitnessraum und einen Kinoraum, die zum Entspannen und Unterhalten in einer außergewöhnlichen Umgebung einladen.



