Lorenza von Stein Monaco
47, boulevard du Jardin Exotique
98000 Monaco
Tél : +377 97 97 02 77
info@lvsmonaco.com
www.lorenzavonstein.com

CO-EXCLUSIF - TOUR ODEON - Außergewöhnliche Duplexwohnung

Vermietung

Co-Exclusivité

180 000 € / Monat

+ Nebenkosten : 18.000 €

Produkttyp **Duplex**	*Zimmer* **8**
Gebäude **Tour Odéon**	*District* **La Rousse - Saint Roman**
Wohnfläche **880 m²**	*Terrasse Fläche* **295 m²**
Totale Fläche **1 175 m²**	*Chambres* **5**
Salles de bains **5**	*Parkplatze* **+5**
Stockwerk **43**	*Nebenkosten* **18 000 €**
Zustand **Neubau**	*Verfügbar ab* **Libre**
Hinweis **LMC1542**	

Tauchen Sie ein in die Welt des absoluten Luxus und heben Sie Ihren Alltag auf neue Höhen, indem Sie den außergewöhnlichen Tour Odéon entdecken.

Dieses prestigeträchtige Duplex-Apartment mit einer Fläche von 1175m2 und 7 Zimmern verkörpert Raffinesse, ein Schmuckkästchen der Ruhe und des Wohlbefindens im Herzen einer der begehrtesten Adressen des Fürstentums. Diese Wohnung ist ein wahres architektonisches Meisterwerk, befindet sich in einem außergewöhnlichen Gebäude und genießt einen atemberaubenden Panoramablick auf das Mittelmeer.

Innerhalb dieser außergewöhnlichen Residenz haben Sie Zugang zu einer Reihe von hochwertigen

This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.

Dienstleistungen, die so konzipiert sind, dass sie all Ihren Wünschen und Bedürfnissen gerecht werden. Ein persönlicher Concierge-Service steht Ihnen zur Verfügung, während ein Valet-Parking-Service und ein privater Shuttle-Service Ihre Reisen erleichtern. Ein Spa mit Innenpool lädt zum Entspannen ein. Ein exklusiver Zimmerservice aus dem Restaurant Cipriani steht Ihnen zur Verfügung.

Diese außergewöhnliche Immobilie zeichnet sich auch durch ihre Innenausstattung aus, bei der jedes Detail durchdacht wurde, um Ästhetik mit modernster Technologie zu verbinden. Die zwei Etagen dieser raffinierten Wohnung lassen Sie in ein prächtiges Dekor eintauchen, in dem sich Luxus mit modernster Domotikausrüstung vereint. Ein Lebensraum, in dem Eleganz, Modernität und Funktionalität aufeinandertreffen, um eine unvergleichliche Atmosphäre zu schaffen.

Im 43. Stock dieser außergewöhnlichen Immobilie werden Sie einen raffinierten Lebensraum von seltener Eleganz entdecken. Eine majestätische Eingangshalle empfängt Sie und öffnet sich zu einem geräumigen Doppelwohnzimmer, das von natürlichem Licht durchflutet wird und sich ideal für Empfänge eignet. Das ebenfalls großzügig geschnittene Esszimmer lädt Sie zu gemeinsamen Mahlzeiten in einem schlichten und zeitgemäßen Dekor ein.
Die voll ausgestattete Küche mit angrenzender Speisekammer vereint modernes Design und Funktionalität. Für entspannende Momente gibt es einen Raum, der dem Heimkino gewidmet ist. Ein elegantes Büro vervollständigt diese Etage auf raffinierte Weise.
Das Hauptschlafzimmer, ein wahrer Kokon des Luxus, verfügt über einen eigenen geräumigen Ankleideraum und ein Badezimmer en suite.

Auf der 44. Etage setzt sich die Eleganz mit einem großen Wohnzimmer fort, das ideal gestaltet ist, um ein außergewöhnliches Lebensumfeld zu bieten. Das Hauptschlafzimmer, eine wahrhaft königliche Suite, verfügt über geräumige Ankleidezimmer und ein prächtiges Badezimmer en suite. Zwei weitere geräumige Schlafzimmer, jedes mit eigenem Badezimmer, sorgen für Komfort und Unabhängigkeit. Ein Waschraum und ein Dienstzimmer mit Duschbad vervollständigen die Einrichtung dieser Etage.

Diese Immobilie wird durch sieben Parkplätze sowie einen Keller ergänzt.

This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.

Lorenza von Stein Monaco
Tél : +377 97 97 02 77
info@lvsmonaco.com
www.lorenzavonstein.com

This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.

Lorenza von Stein Monaco
Tél : +377 97 97 02 77
info@lvsmonaco.com
www.lorenzavonstein.com

This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.