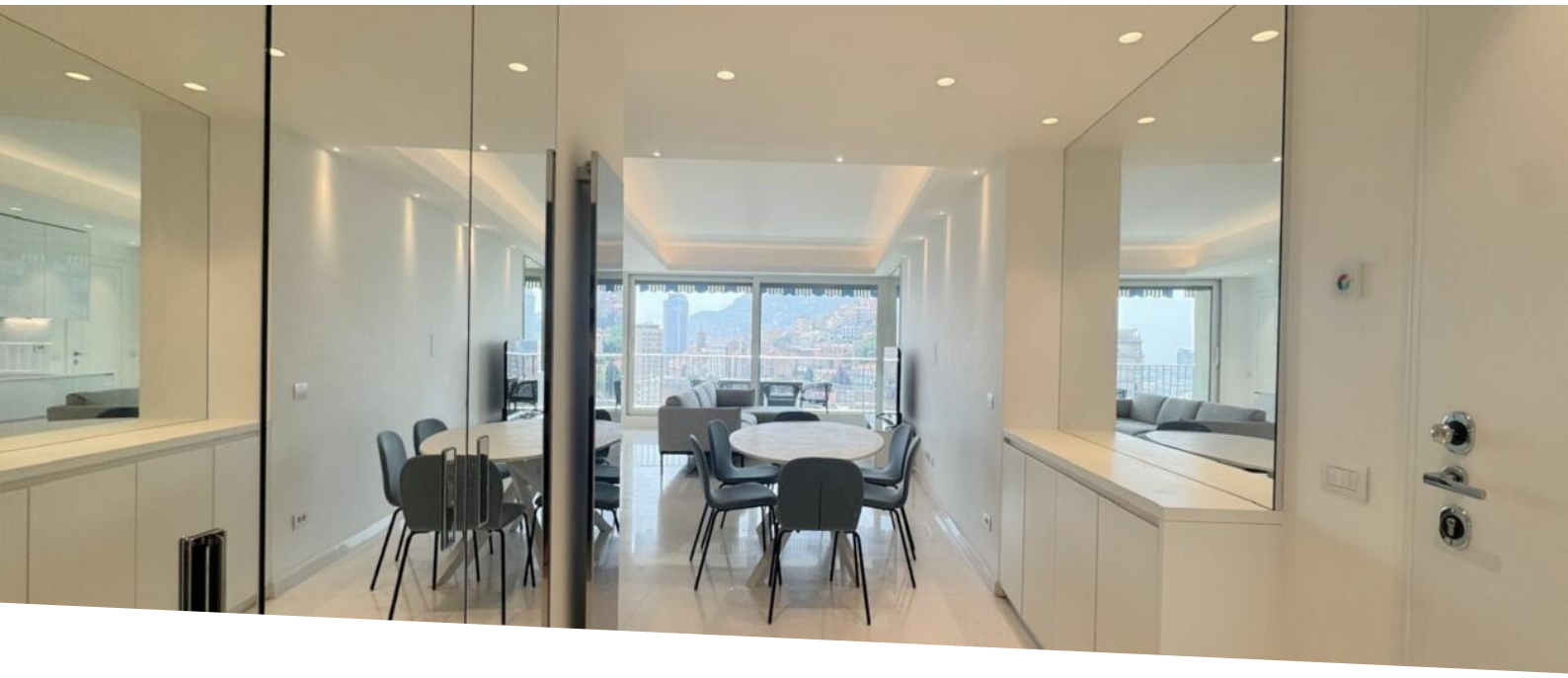
HOMES Monaco Real Estate
11 Av. Saint-Michel
98000 Monaco
Tél : +377 97 97 10 08
hello@homesmontecarlo.com
www.homesmontecarlo.com



Château Périgord | In der Nähe von Stränden

Verkauf

7 650 000 €

Produkttyp **Wohnung**	*Zimmer* **4 Zimmer**
Gebäude **Château Perigord**	*District* **La Rousse - Saint Roman**
Wohnfläche **114 m²**	*Terrasse Fläche* **22 m²**
Totale Fläche **136 m²**	*Chambres* **3**
Salles de bains **3**	*Stockwerk* **+20**
Charges annuelles **8 000 €**	*Zustand* **Très bon état**
Verfügbar ab **Sept 2026**	*Hinweis* **HOMES VCPA-3Bed B**

Diese moderne 3-Zimmer-Wohnung zum Verkauf in der sicheren Residenz Château Périgord verfügt über ein helles Interieur mit hohen Decken, eine stilvolle Einrichtung und eine unglaubliche Terrasse mit Blick auf Monaco.

- Fantastische Familienwohnung zum Verkauf in der Residence Château Périgord
- Außergewöhnliche Wohnlage am Boulevard d'Italie in der Nähe der Internationalen Schule von Monaco
- Nur wenige Schritte vom Strand Larvotto und nur 10 Minuten von den Annehmlichkeiten und Geschäften des Place du Casino entfernt
- Helles, nach Süden ausgerichtetes Wohnzimmer mit Essbereich
- Voll ausgestattete, moderne offene Küche
- Prächtiges Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, Parkettboden
- Hervorragendes Ankleidezimmer

This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.

HOMES Monaco Real Estate
Tél : +377 97 97 10 08
hello@homesmontecarlo.com
www.homesmontecarlo.com

- Zwei Doppelzimmer mit Parkettboden, zwei Bäder
- Herrliche Terrasse mit Essbereich mit Blick auf Monaco und das Meer
- Renovierte Wohnung mit schönen hellen Materialien
- Residenz mit 24-Stunden-Sicherheitsdienst und Schwimmbad

FOTOS AUF ANFRAGE.

Die Residence Château Périgord befindet sich im Stadtteil La Rousse, der für seine Nähe zum Strand von Larvotto und seinen Wohncharakter bekannt ist. Das Viertel ist bekannt für seine erhöhte Lage, die einigen Residenzen einen Panoramablick auf das Mittelmeer bietet. Die Residenz liegt nicht direkt am Meer, aber es ist nur 3 Gehminuten vom Strand Larvotto entfernt, wo Sie die Strandpromenade genießen können. La Rousse bietet bequemen Zugang zu Annehmlichkeiten wie Supermarkt und Strandrestaurants, liegt aber auch ganz in der Nähe der neuen Internationalen Schule von Monaco. Öffentliche Verkehrsmittel machen es den Einwohnern leicht, in andere Teile von Monaco zu reisen.

Hinweis : HOMES VCPA-3Bed B

This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.