Petrini Exclusive Real Estate Monaco
3 Avenue des Citronniers
98000 Monaco
Tél : +377 92 00 16 00
contact@petrini.mc
www.petrini.mc



Studio mit Parkplatz im Herzen der Carré d'Or

Verkauf — Exclusivité — 3 400 000 €

Produkttyp **Wohnung**	*Zimmer* **Einzimmer**
Gebäude **Le Montaigne B/C**	*District* **Carré d'Or**
Wohnfläche **37,30 m²**	*Terrasse Fläche* **12,10 m²**
Totale Fläche **49,40 m²**	*Salle de bains* **1**
Parkplatz **1**	*Keller* **1**
Stockwerk **RDC**	*Zustand* **Gutem Zustand**
Blick **Stadt**	*Verfügbar ab* **31/08/2026**
Hinweis **PEV746**	

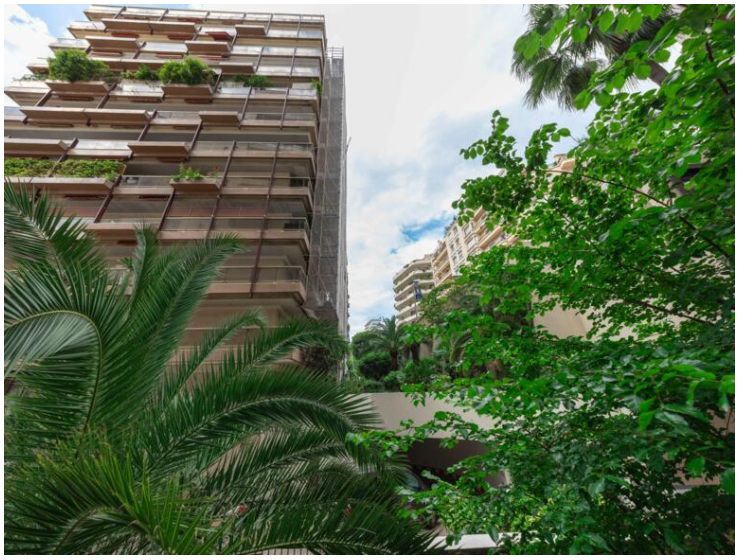
In der Luxusresidenz Le Montaigne, nur wenige Schritte vom Casino de Monte-Carlo entfernt, stellt diese Wohnung eine Investitionsmöglichkeit im Carré d'Or dar. Es bietet eine attraktive Mietrentabilität in einer exklusiven Umgebung, die sowohl bei Fachleuten als auch bei Privatpersonen beliebt ist. Ein strategisches Anwesen, um Prestige und historische Leistung zu verbinden.

Wir bieten dieses Studio in der prestigeträchtigen *Residenz Le Montaigne* im Herzen des Carré d'Or, nur wenige Schritte vom Casino de Monte-Carlo und allen Annehmlichkeiten entfernt, zum Verkauf an.

Die Wohnung verfügt über eine gut geschnittene Fläche und besteht aus einem Hauptraum mit Küchenzeile, einem Badezimmer und einer angenehmen Loggia mit Blick auf die Gärten der Eigentumswohnung. Obwohl das Anwesen einer Erfrischung bedarf, verfügt es über ein hervorragendes Entwicklungspotenzial.

This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.

- **Sichere Residenz** mit Concierge-Service
- Strategische Lage im Herzen des monegassischen Lebens





This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.