



## MONTE CARLO STAR - 3-ZIMMER-WOHNUNG ZUM RENOVIEREN

Verkauf

8 495 000 €

|                                             |                                                             |
|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| <i>Produkttyp</i><br><b>Wohnung</b>         | <i>Zimmer</i><br><b>3 Zimmer</b>                            |
| <i>Gebäude</i><br><b>Monte Carlo Star</b>   | <i>District</i><br><b>Carré d'Or</b>                        |
| <i>Wohnfläche</i><br><b>158,22 m²</b>       | <i>Terrasse Fläche</i><br><b>49,22 m²</b>                   |
| <i>Totale Fläche</i><br><b>207,39 m²</b>    | <i>Chambres</i><br><b>2</b>                                 |
| <i>Salles de bains</i><br><b>2</b>          | <i>Parkplätze</i><br><b>2</b>                               |
| <i>Keller</i><br><b>1</b>                   | <i>Stockwerk</i><br><b>4</b>                                |
| <i>Charges annuelles</i><br><b>12 000 €</b> | <i>Zustand</i><br><b>Renovierungsarbeiten<br/>notwendig</b> |
| <i>Hinweis</i><br><b>VMC-2245</b>           |                                                             |

Entdecken Sie diese außergewöhnliche, vollständig zu renovierende Wohnung in der Residenz "Monte Carlo Star" im Herzen von Monaco. Sie bietet verschiedene Serviceleistungen wie einen Concierge, der sieben Tage die Woche zur Verfügung steht, einen Pool und zwei Eingänge, die über die Casinogärten oder den Yachtclub zugänglich sind. Diese Immobilie stellt eine seltene und einzigartige Gelegenheit dar, eine Wohnung mit außergewöhnlichem Potenzial in einer privilegierten Lage zu erwerben.

Das Innere dieser Wohnung bietet den Vorteil, dass sie nach Ihren Wünschen umgestaltet werden kann, sodass Sie sich einen neuen Grundriss vorstellen können, der perfekt Ihren Bedürfnissen und Vorstellungen entspricht.

Ob als Hauptwohnsitz oder als pied-à-terre, diese Immobilie ist eine echte Investitionsmöglichkeit in einer der gefragtesten Adressen Monacos. Lassen



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://MonteCarlo-RealEstate.com)

Seite  
1/2

Hinweis : VMC-2245

This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.

Sie sich diese Chance nicht entgehen, eine Wohnung mit außergewöhnlichem Potenzial zu erwerben. Diese Immobilie wird mit zwei Parkplätzen und einem Keller im Gebäude verkauft.

Diese Immobilie besteht aus: Eingangsbereich, großes Wohnzimmer, Küche, zwei Schlafzimmer mit eigenem Bad, Ankleidezimmer, Waschküche und eine große Terrasse.

Diese Immobilie wird mit zwei Parkplätzen und einem Keller verkauft.

