DAMENO | MONACO REAL ESTATE
Palais Miami - 10 Bd d'Italie
98000 Monaco
Tél : +377 93 50 25 30
info@dameno.mc
www.dameno.mc



Roquebrune - Moderne Villa mit Panorama-Meerblick in privater Do

Verkauf

7 500 000 €

Produkttyp **Haus**	*Zimmer* **5 Zimmer**	*Stadt* **Roquebrune-Cap-Martin**	*Land* **Frankreich**
Wohnfläche **264 m²**	*Terrasse Fläche* **65 m²**	*Land Fläche* **1 000 m²**	*Totale Fläche* **329 m²**
Schlafzimmer **4**	*Salles de bains* **4**	*Hinweis* **V0253HM**	

In einer ruhigen und gesuchten Wohngegend von Roquebrune, in einem kleinen, privaten und sicheren Bereich, der aus nur 15 Villen besteht, liegt dieses wunderschöne neue Anwesen von 264 m², das die perfekte Balance zwischen Eleganz, Komfort und Modernität verkörpert.

Es wurde auf einem Landschaftsgrundstück mit gepflegter Vegetation errichtet und bietet einen außergewöhnlichen Panoramablick auf das Meer. Es erstreckt sich über eine große Terrasse von ca. 65 m², einen Garten mit Bäumen und einen herrlichen Infinity-Pool mit angelegtem Strand, der sich ideal zum Entspannen in absoluter Privatsphäre eignet.

Die Villa besteht aus einem Eingangsbereich, einem großen, hellen Wohnzimmer mit Esszimmer, einer hochwertigen, offenen oder halboffenen Küche (je nach Endprojekt zu präzisieren) sowie vier Schlafzimmern en suite, zwei davon mit Ankleide, die jedem Komfort und Unabhängigkeit bieten. Eine Gästetoilette vervollständigt die Ausstattung.

Die zeitgenössische Architektur, die großzügigen Räume und die gepflegte Ausstattung machen diese Villa zu

This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.

einem seltenen Objekt in einer privilegierten Umgebung.



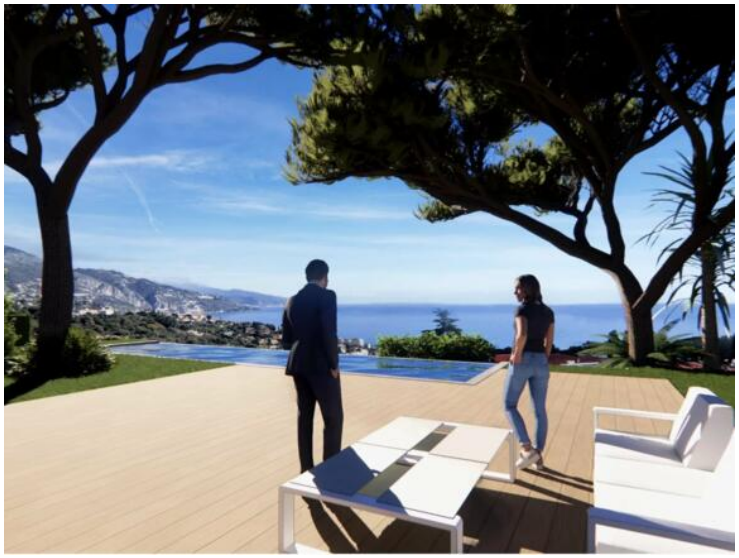
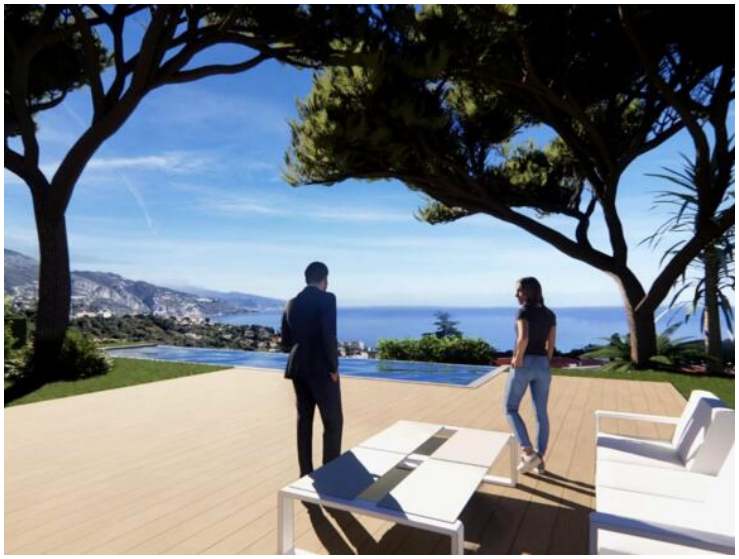


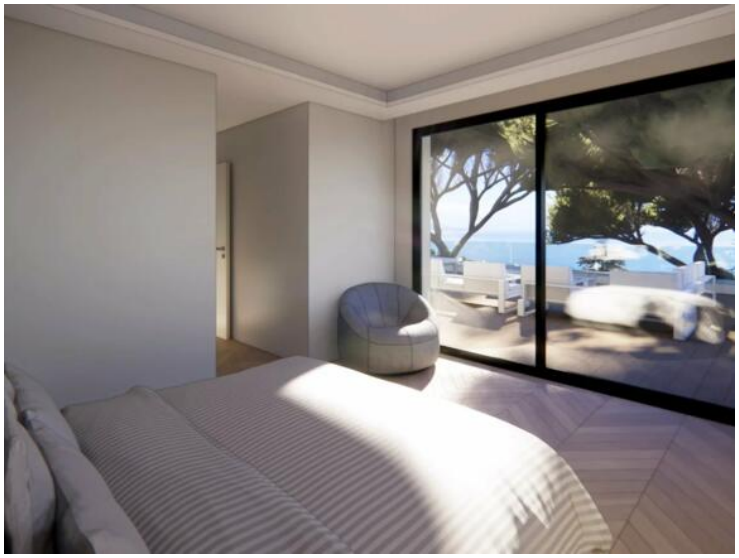


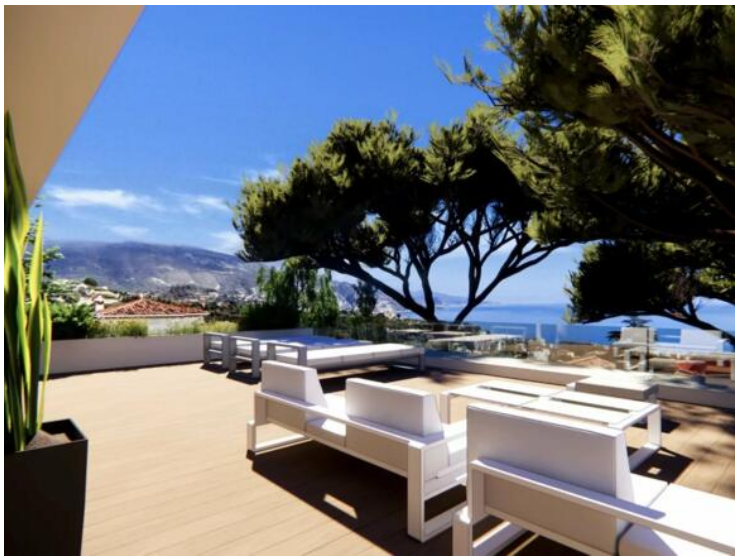


This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.

Tél : +377 93 50 25 30
info@dameno.mc
www.dameno.mc





This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.