



## Charmantes Studio im Herzen von Monaco

Verkauf

2 495 000 €

Produkttyp  
**Wohnung**

Zimmer  
**Einzimmer**

Gebäude  
**Le 45G**

District  
**Condamine**

Wohnfläche  
**44 m<sup>2</sup>**

Salle de bains  
**1**

Stockwerk  
**3**

Zustand  
**Prestations luxueuses**

Blick  
**Ungehindert**

Exposition  
**SÜDEN**

Hinweis  
**SP-JV-85767374**

Im Herzen Monacos gelegen, nur wenige Schritte vom Hafen und allen Annehmlichkeiten entfernt, befindet sich dieses charmante moderne Studio in einer neuen und prestigeträchtigen Residenz und bietet luxuriöse Dienstleistungen an.

Mit einer Fläche von 44 m<sup>2</sup> profitiert es von sehr hochwertigen Oberflächen: maßgefertigte Tischlerei, Konstruktionsgeräte und edle Materialien. Sie besteht aus einem Eingang, einem Wohnzimmer mit Kochnishe, einem Badezimmer sowie einem unabhängigen und geschlossenen Arbeitsbereich, der ideal für Telearbeit oder kreative Aktivitäten ist.

Ein perfektes Pied-à-terre oder eine ausgezeichnete Mietinvestition.

Gemischte Nutzung.









