DAMENO | MONACO REAL ESTATE
Palais Miami - 10 Bd d'Italie
98000 Monaco
Tél : +377 93 50 25 30
info@dameno.mc
www.dameno.mc



Ladenlokal mit Schaufenster – Le Botticelli

Vente professionnelle

901 000 €

Produkttyp	*District*	*Stadt*	*Land*
Lokal	**Fontvieille**	**Monaco**	**Monaco**

Wohnfläche	*Hinweis*
23 m²	**V0154AS**

Im Erdgeschoss der Residenz Le Botticelli, Avenue des Papalins in Fontvieille, Ladenlokal von 23 m² mit Schaufenster zu einem kleinen Platz.

Das Lokal umfasst einen zum Schaufenster hin offenen Hauptraum, einen Nebenraum und ein WC.

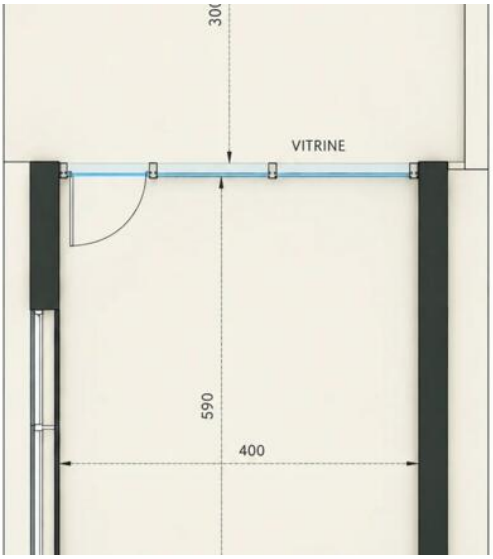
Laufender Gewerbemietvertrag (3-6-9) bis zum derzeit als Reinigung genutzt.

Le Botticelli ist ein Wohngebäude in Fontvieille Village am Hafen, mit Geschäften im Erdgeschoss. Der Wachposten von Fontvieille Village gewährleistet die Sicherheit durch regelmäßige Rundgänge, nimmt Pakete entgegen und stellt einen technischen Bereitschaftsdienst sicher.

Fontvieille, Geschäfts- und Wohnviertel Monacos, verbindet Ruhe und gute Erreichbarkeit: Hafen, Einkaufszentrum, Restaurants, Schulen und Gärten sind wenige Gehminuten entfernt, zahlreiche öffentliche Parkhäuser befinden sich in der Nähe.

This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.





This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.