



Großes Studio mit Hafenblick im Herzen des Dorfes Fontvieille

Verkauf

2 550 000 €

Produkttyp Wohnung	Zimmer Einzimmer	Gebäude Giotto	District Fontvieille
Wohnfläche 43 m²	Schlafzimmer 1	Salle de bains 1	Parkplatz 1
Keller 1	Hinweis V0032HM		

Dieses Studio von insgesamt 43 m², besteht aus einem Eingang, einem Hauptraum mit Hafenblick, einem Badezimmer mit WC und einer möblierten und ausgestatteten Küche. Die Wohnung ist mit einem Klimaanlagen- und Heizungssystem ausgestattet, das vom Gebäude verwaltet wird. Gegenüber dem Hafen von Fontvieille gelegen, zeichnet sich das Gebäude 'Le Giotto' durch seine ruhige und grüne Lage aus, die sowohl abseits der ersten Linie des Hafens als auch direkt über der Wachstation liegt und somit den Zugang zum Quai Jean Charles Rey sowie zur Avenue des Papalins erleichtert. Es gehört zu den ersten Gebäuden der Plattform, die Ende der 1960er Jahre in einem modernen Baustil errichtet wurden. Verkauft mit einem Keller und einem Parkplatz. Aktuell bis Mai 2025 vermietet. Es bietet eine Mietrendite von 1,65 %.



MonteCarlo-RealEstate.com

Seite

1/2

Hinweis : V0032HM

This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.


MonteCarlo-RealEstate.com

This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.

Seite
2/2

Hinweis : V0032HM