DAMENO | MONACO REAL ESTATE
Palais Miami - 10 Bd d'Italie
98000 Monaco
Tél : +377 93 50 25 30
info@dameno.mc
www.dameno.mc



Renoviertes Studio im Herzen des Fürstentums

Verkauf

1 780 000 €

Produkttyp **Wohnung**	*Zimmer* **Einzimmer**	*Gebäude* **Le Montaigne B/C**	*District* **Carré d'Or**
Wohnfläche **25 m²**	*Schlafzimmer* **1**	*Salle de bains* **1**	*Blick* **Freie Sicht**
Exposition **Norden**	*Hinweis* **V0068HM**		

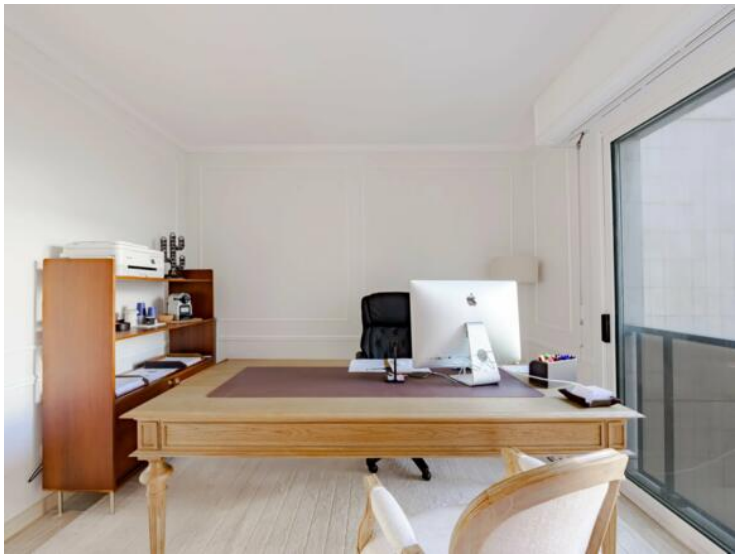
Dieses Apartment hat eine Gesamtfläche von 25 m² und besteht aus einem Eingangsbereich, einem Hauptzimmer mit offener Aussicht und einem Duschbad mit WC. Es bietet die Möglichkeit einer gemischten Nutzung (Wohnung und Büro). „Le Montaigne' ist ein Gebäude im modernen Stil aus den 70er Jahren, nur wenige Schritte vom Casino von Monte-Carlo, allen Geschäften und direkt gegenüber dem Einkaufszentrum „Le Métropole Shopping Center' entfernt. Dieses Gebäude bietet einen Concierge- und Sicherheitsdienst rund um die Uhr. Im Carré d'Or gelegen, ist es ein idealer Standort für einen Zweitwohnsitz, ein Büro oder eine Mietinvestition. Derzeit vermietet, bietet es eine Mietrendite von 1,82 %.

This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.

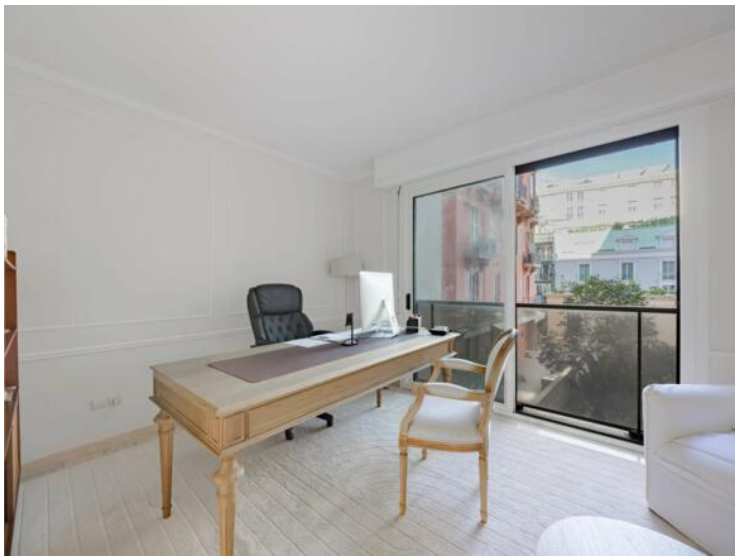




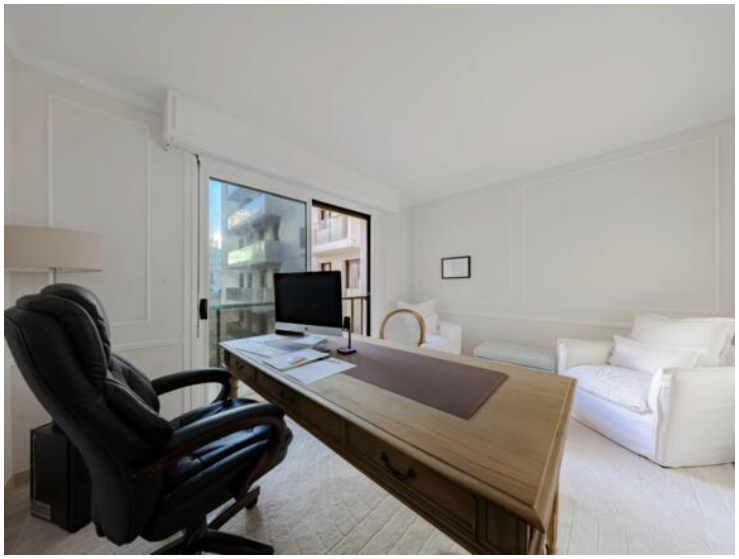




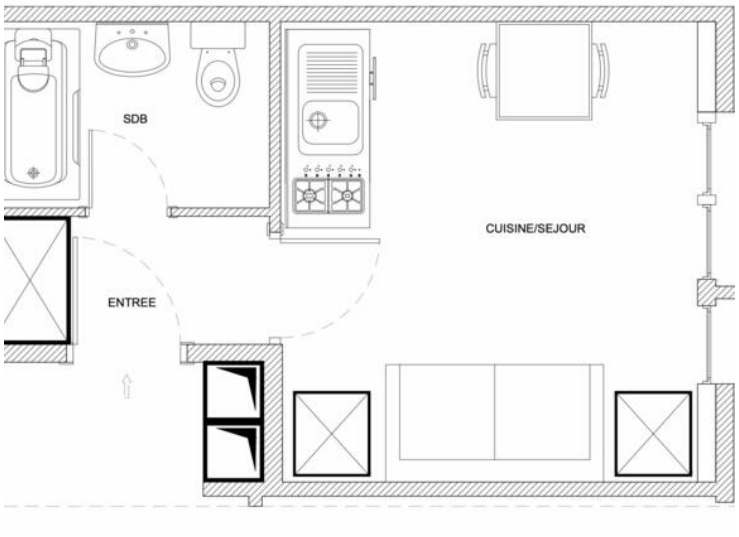




This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.









This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.