Monaco Properties
29 Bd d'Italie
98000 Monaco
Tél : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc



ROQUEBRUNE CAP MARTIN | PENTHOUSE

Verkauf

8 900 000 €

Produkttyp **Penthouse/Roof**	*Zimmer* **6**	*Stadt* **Roquebrune-Cap-Martin**	*Land* **Frankreich**
Wohnfläche **290 m²**	*Terrasse Fläche* **300 m²**	*Totale Fläche* **590 m²**	*Schlafzimmer* **4**
Salles de bains **4**	*Parkplatze* **3**	*Keller* **1**	*Parkbox* **3**
Zustand **Neubau**	*Meublé* **Ja**	*Hinweis* **VF0920-86**	

Roquebrune-Cap-Martin: Eine günstige Gelegenheit! Penthouse in einer neuen Residenz mit atemberaubendem Blick auf das Mittelmeer und Cap Martin, nur 5 Minuten von Monaco entfernt.

Die Wohnung befindet sich in einem kleinen Miteigentum von 3 Wohneinheiten mit Gemeinschaftspool, Fitnessraum, Sauna und privatem Zugang zum Strand Golfe Bleu. Es erstreckt sich über eine Wohnfläche von 290 m² und über 300 m² Terrassen.

Das Penthouse vom Typ 6 Zimmer profitiert von einer 115 m² großen Terrasse rund um die Wohnung und einer 200 m² großen Dachterrasse, die über eine Treppe direkt in der Wohnung erreichbar ist. Die Dachterrasse wird mit einem Jacuzzi und einer Sommerküche ausgestattet.

Die Wohnung besteht aus einem geräumigen Eingangsbereich, 4 Schlafzimmern mit Badezimmern en suite, darunter ein Master Room mit Ankleidezimmer, einem 90 m² großen Wohnraum mit offener Küche zum Wohn- und Esszimmer, einem Hauswirtschaftsraum und einer Gästetoilette. Jedes Zimmer führt auf den Balkon, der die Wohnung umgibt, und verleiht ihr so eine herrliche Helligkeit mit Südausrichtung.

This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.

MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties
Tél : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc

Das Penthouse profitiert von 3 privaten Parkplätzen auf dem Dach des Gebäudes und einer völlig privaten Garage für 3 Autos, die über einen Autoaufzug erreichbar und direkt mit der Wohnung verbunden ist.

Die in der Wohnung vorgesehenen Leistungen sind von großem Luxus und können auf Wunsch noch geändert werden.

Roquebrune Cap Martin ist eine Gemeinde in der Region Provence-Alpes-Côte-D'azur und liegt zwischen Monaco und Menton. Sie ist heute eines der Juwelen der Riviera und war aufgrund ihres Klimas und ihrer wunderschönen Küste schon immer ein sehr begehrter Ort. Dank ihrer Nähe zu Monaco und ihrer großen Vielfalt an Immobilien bietet diese Stadt schöne Anreize, um dort zu wohnen oder zu investieren.









This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.

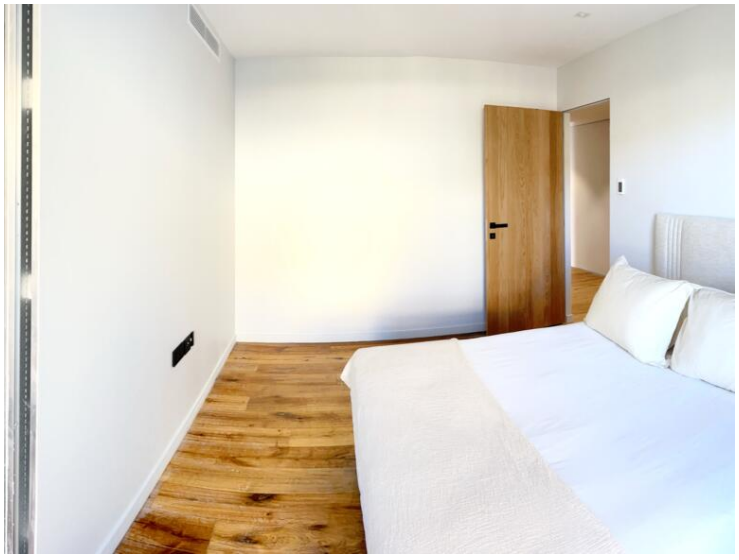
MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties
Tél : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc









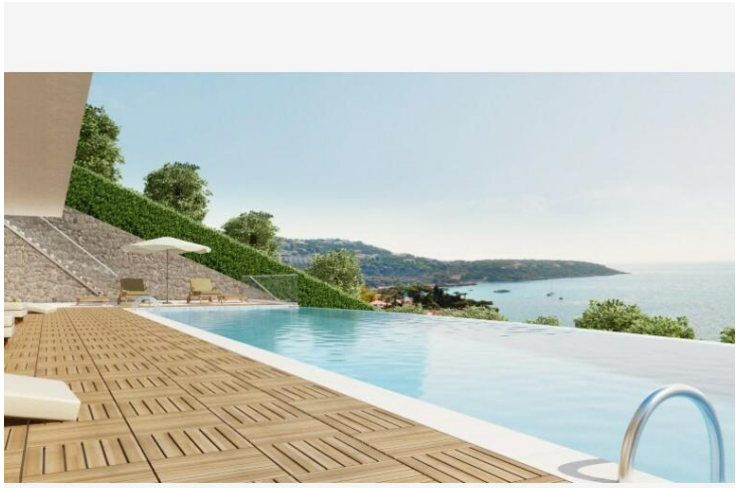


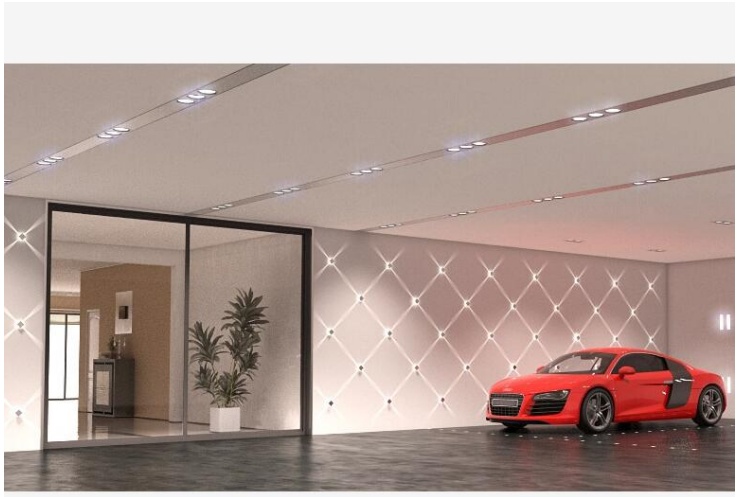


This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.

MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties
Tél : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc





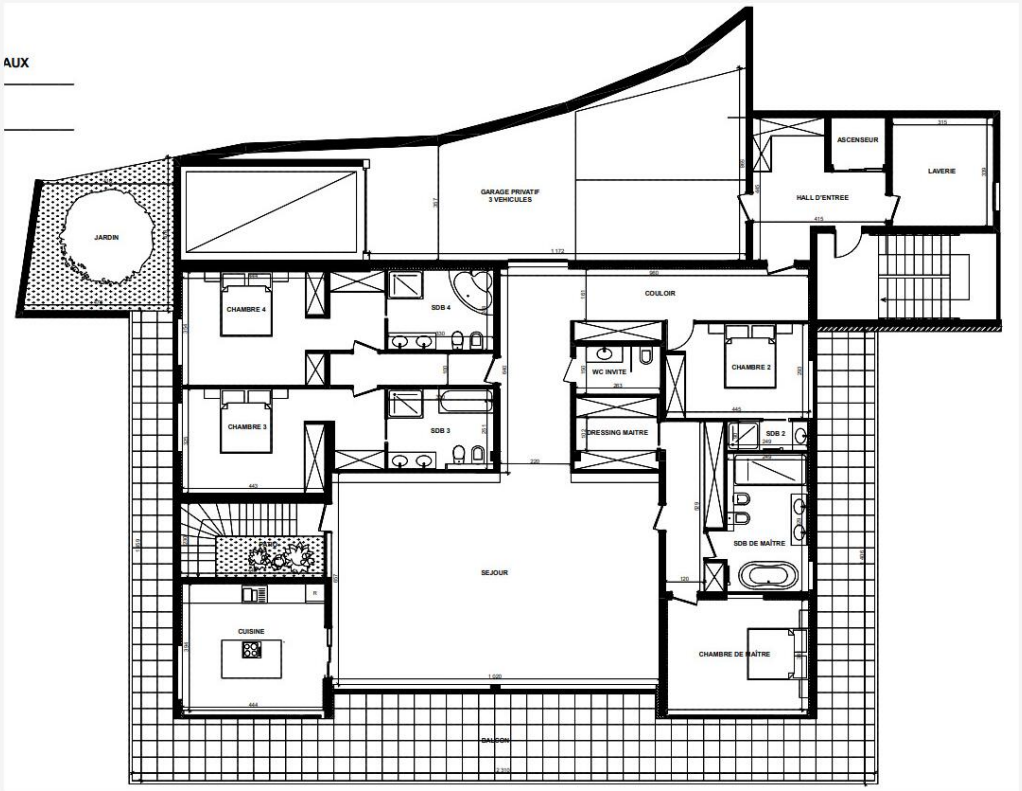




This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.

MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

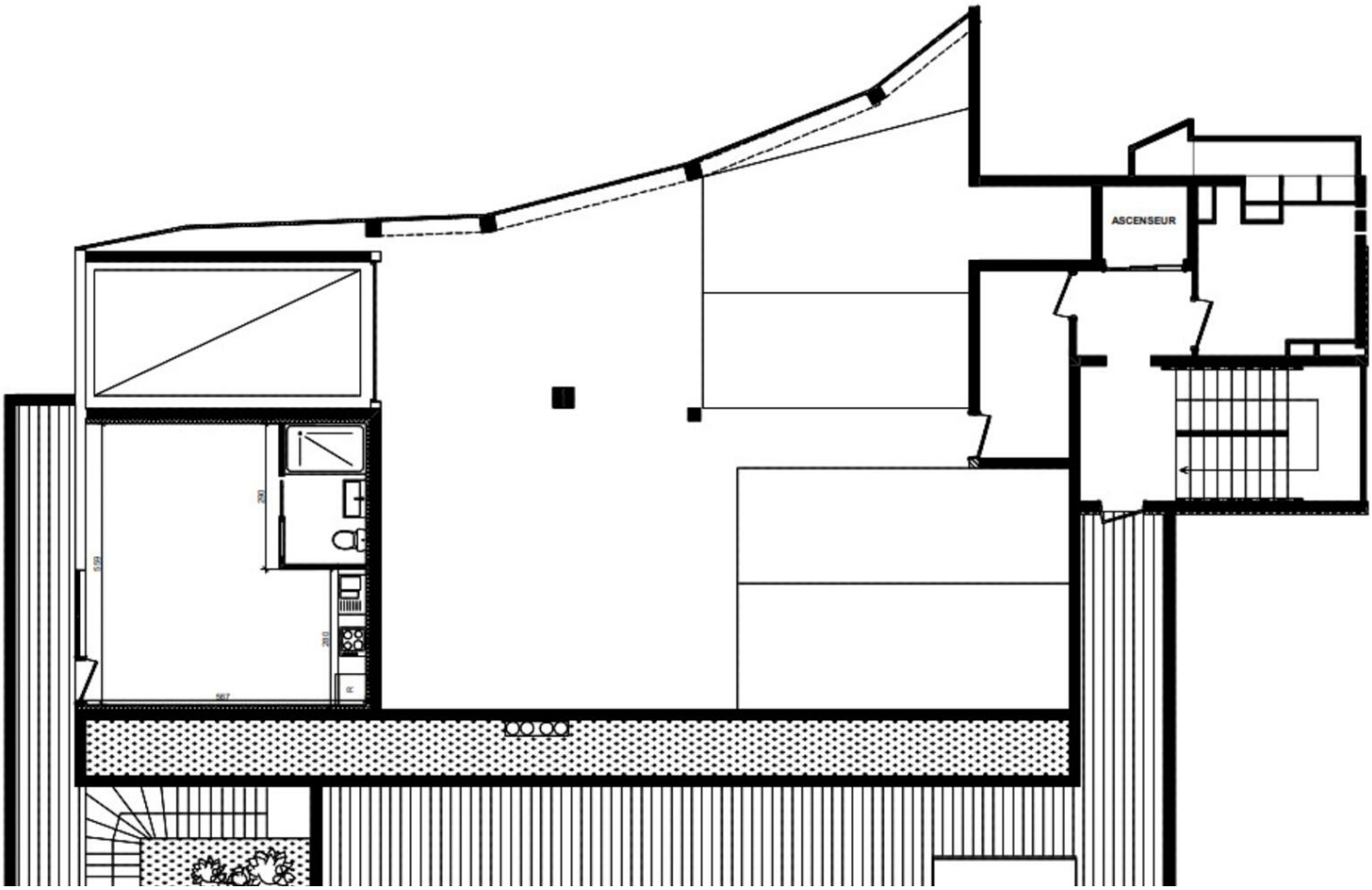
Monaco Properties
Tél : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc



This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.

MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties
Tél : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc



This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.