



## VILLA IN MONACO - EINZIGARTIG

Verkauf

Preis auf Anfrage

Produkttyp <b>Villa</b>	Zimmer <b>6</b>
District <b>La Rousse - Saint Roman</b>	Stadt <b>Monaco</b>
Land <b>Monaco</b>	Wohnfläche <b>350 m<sup>2</sup></b>
Land Fläche <b>700 m<sup>2</sup></b>	Totale Fläche <b>1 050 m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer <b>4</b>	Salles de bains <b>4</b>
Keller <b>1</b>	Parkbox <b>4</b>
Zustand <b>Très bon état</b>	Blick <b>Garten</b>
Exposition <b>Süden</b>	Hinweis <b>VM-14-23</b>

Weit weg vom Stadtzentrum auf einem Grundstück von 700 m<sup>2</sup> gebaut, ermöglicht Ihnen diese hervorragende Villa und ihre unabhängige Wohnung, in ländlicher Atmosphäre zu leben. Das Haupthaus hat eine Wohnfläche von 270m<sup>2</sup> und die Wohnung von 80m<sup>2</sup>.

Alle Etagen des Haupthauses werden von einem Aufzug bedient, der hinunter in die Garage fährt, um 4 Fahrzeuge unterzubringen.

Die Villa setzt sich wie folgt zusammen:

Erster Stock: 1 großes Wohnzimmer mit Marmorboden, 1 Esszimmer, 1 große Küche, 1 Büro und 1 Gäste-WC.



MonteCarlo-RealEstate.com

Seite  
1/5

Hinweis : VM-14-23

This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.

Zweiter Stock: 4 Schlafzimmer, 4 Badezimmer, 1 Terrasse mit Solarium. Reversible Klimaanlage in allen Zimmern. Sonnenkollektoren für Warmwasser.

Unter dem Haus : Ein Weinkeller und ein Nebengebäude zur Aufbewahrung von Geräten.

Gegen den Boden des Gartens : Eine Wohnung von 80m2 mit 1 großem Wohnzimmer, 1 Küche, 1 Schlafzimmer, 1 Badezimmer.

Der Garten verfügt über einen beheizten Swimmingpool und einen Essbereich mit Kamin.







