Wolzok Immobilier
1, rue des Genêts
98000 Monaco
Tél : +377 97 97 01 08
Fax : +377 97 77 89 21
wolzok@monte-carlo.mc
www.wolzok.com

AUTEUIL – 2 Zimmer in einem ruhigen Bereich – ungehinderte Sicht – UNTER KAUFVERTRAG

Verkauf | Co-Exclusivité | 1 950 000 €

Produkttyp **Wohnung**	*Zimmer* **2 Zimmer**
Gebäude **Auteuil**	*District* **La Rousse - Saint Roman**
Wohnfläche **40,50 m²**	*Terrasse Fläche* **10 m²**
Totale Fläche **50,50 m²**	*Schlafzimmer* **1**
Salle de bains **1**	*Stockwerk* **5ème**
Zustand **Gutem Zustand**	*Mischnutzung* **Ja**
Blick **offener Blick, Berg- und Grünanlagen**	*Exposition* **Norden**
Verfügbar ab **31/10/2027**	*Hinweis* **VWIAT/2P005AR**

Angenehme Residenz mit Hausmeister - ruhige Lage - 2-Zimmerwohnung in gutem Zustand

Diese charmante 2-Zimmer-Wohnung setzt sich wie folgt zusammen: Eingang, Wohnzimmer mit ausgestatteter Küchenzeile, Schlafzimmer, Badezimmer. Die beiden Haupträume öffnen sich auf die Terrasse.

WICHTIG: Die Nachbarwohnung wird ebenfalls zum Kauf angeboten. Es besteht somit die Möglichkeit, die beiden Wohnungen zu vereinen.

Eine Wohnung ist mit Vertragsauslauf 31/10/2026 vermietet, die andere mit Vertragsauslauf zum 14/05/2027.

This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.

Wolzok Immobilier
Tél : +377 97 97 01 08
Fax : +377 97 77 89 21
wolzok@monte-carlo.mc
www.wolzok.com

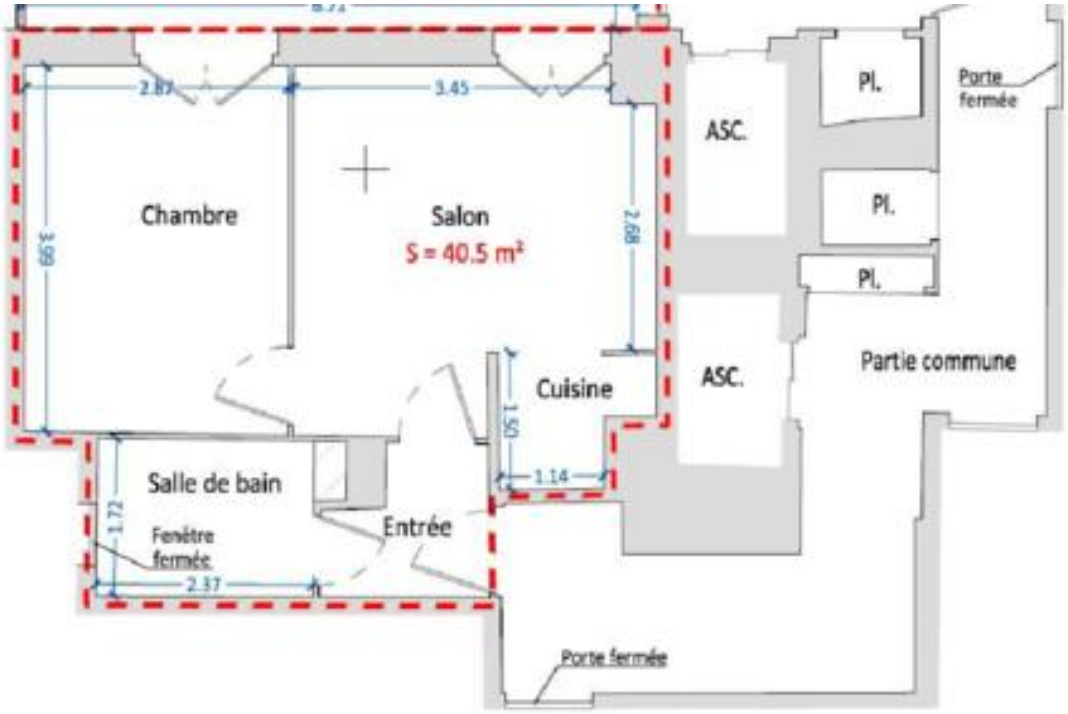







This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.

Wolzok Immobilier
Tél : +377 97 97 01 08
Fax : +377 97 77 89 21
wolzok@monte-carlo.mc
www.wolzok.com



This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.