

BEAUSOLEIL | WOHNUNG | 5 ZIMMER

Verkauf

785 000 €

Produkttyp Wohnung	Zimmer 5 Zimmer	Stadt Beausoleil	Land Frankreich
Wohnfläche 120 m²	Terrasse Fläche 41 m²	Totale Fläche 161 m²	Schlafzimmer 3
Salles de bains 2	Parkplatz 1	Stockwerk RDJ	Zustand Gutem Zustand
Verfügbar ab Rapidement	Hinweis VFA-10278		

BEAUSOLEIL

Diese helle und ruhige Wohnung befindet sich im Gartengeschoss einer Villa und verfügt über eine großzügige Terrasse von 41 m². Ideal gelegen, nur 5 Gehminuten von Monaco entfernt, bietet sie ein ruhiges Wohnumfeld.

Genießen Sie zudem einen angenehmen teilweisen Meerblick.

Die Wohnung besteht aus:

- Einer geräumigen Küche mit Glastrennwand
- Einem großen Wohn- und Esszimmer mit Zugang zur Terrasse
- Zwei Schlafzimmern



- Einem Badezimmer
- Einer separaten Toilette

Ein angrenzendes Studio komplettiert diese Immobilie und umfasst:

- Eine voll ausgestattete Küche
- Ein Badezimmer mit Toilette
- Ein Wohnzimmer

Dieses Studio ist ein großer Vorteil und ideal, um saisonale oder jährliche Mieteinnahmen zu generieren.

Die Wohnung ist außergewöhnlich ruhig, nach Süden ausgerichtet und mit Doppelverglasung sowie Klimaanlage ausgestattet. Sie befindet sich in einem kleinen Gebäude mit nur 2 Einheiten und ohne Gemeinschaftskosten.

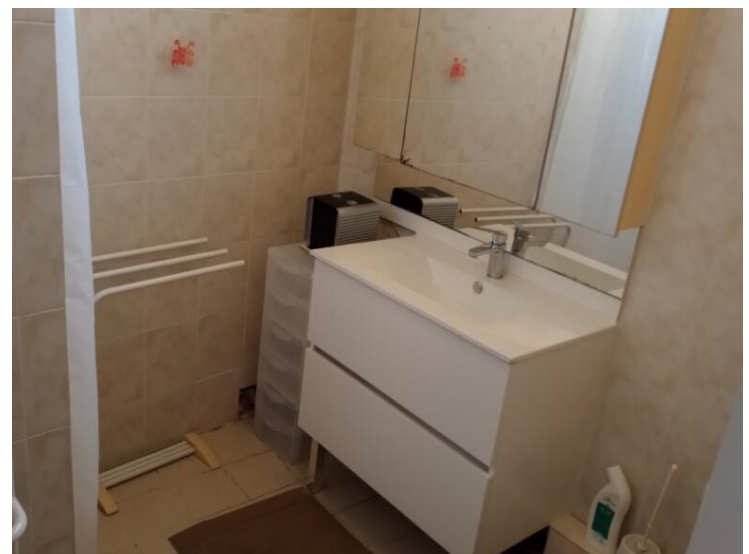
Die Heizung erfolgt über eine individuelle Gas-Brennwerttherme.

Grundsteuer: 1.932 €.

Die Immobilie wird durch einen Parkplatz ergänzt, der nur wenige Schritte von der Wohnung entfernt liegt.









Diagnostic de Performances Énergétiques

